



# ОБЩИНА СТРАЖИЦА

## ЗАПОВЕД

№ 638

гр.Стражица, 14.05.2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решение № 454/30.04.2018 г., Решение № 456/30.04.2018 г. и Решение № 463/30.04.2018 г. на Общински съвет гр.Стражица

### НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване на 31.05.2018 г. в залата на Община Стражица за отдаване под наем на имоти и части от имоти – общинска собственост, както следва:

1. От 10,00 часа – Терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., който е част от фойето на I етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица, актуван с АпОС № 7674/14.12.2016 г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 39,65 лв. с ДДС /тридесет и девет лева и шестдесет и пет стотинки /.

2. От 10,30 часа – Стоматологичен кабинет № 105 със ЗП 20,40 кв.м. на II етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица, актуван с АпОС № 7674/14.12.2016 г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 40,63 лв. с ДДС /четиридесет лева и шестдесет и три стотинки /.

3. От 11,00 часа – Урегулиран поземлен имот XVII-197 и Урегулиран поземлен имот XVIII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица, с обща площ 817 кв.м., актувани с АчОС № 4018/21.06.2011г. и АчОС № 4019/21.06.2011г., за земеделски нужди, за срок от 10 години, с начална годишна наемна цена 34,32 лв. с ДДС /тридесет и четири лева и тридесет и две стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м. от фойето на I етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица – стъпка 4,00 лв. /четири лева/.

2. За Стоматологичен кабинет № 105 със ЗП 20,40 кв.м. на II етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица – стъпка 4,00 лв. /четири лева/.

3. За Урегулиран поземлен имот XVII-197 и Урегулиран поземлен имот XVIII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица – стъпка 3,40 лв. /три лева и четиридесет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като обекта по т. I-2 се отдава без оборудване и обзавеждане. Разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. До участие в търга по т. I-2 се допускат само кандидати регистрирани по Закона за лечебните заведения.

V. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 14.06.2018 г. в залата на община Стражица в същите часове.

VI. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, образец на оферта, скица на имота, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за отдаване под наем, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти - общинска собственост.

VII. Тръжна документация комплект с цена 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 29.05.2018 г., за втора дата до 15.00 часа на 12.06.2018 г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост“.

VIII. Определям депозитна вноска за участие в търговете, която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК“ ЕАД, клон гр.Стражица до 15.00 часа на 29.05.2018 г. и за втора дата до 15.00 часа на 12.06.2018 г. както следва:

1. За Терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м. от фойето на I етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица, в размер на 120,00 лв. /сто и двадесет лева/.

2. За Стоматологичен кабинет № 105 със ЗП 20,40 кв.м. на II етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица, в размер на 120,00 лв. /сто и двадесет лева/.

3. За Урегулиран поземлен имот XVII-197 и Урегулиран поземлен имот XVIII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица, в размер на 100,00 лв. /сто лева/.

IX. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 29.05.2018 г., за втора дата до 16.00 часа на 12.06.2018 г.

X. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

**Румен Павлов**

*Кмет на Община Стражица*