



ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ЗАПОВЕД

№ 2429

гр.Стражица, 29.10. 2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решение № 544/14.09.2018г. и Решение № 546/14.09.2018 г. на Общински съвет гр.Стражица

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост на 20.11.2018 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 10.00 часа - Урегулиран поземлен имот XII в кв.94 по плана на гр.Стражица, с площ 490 кв.м., актуван с АчОС № 7831/14.08.2018г., с начална тръжна цена 7056,00 лв. с ДДС /седем хиляди петдесет и шест лева/.

2. От 10.30 часа - Урегулиран поземлен имот XI в кв.95 по плана на с.Кесарево, с площ 853 кв.м., актуван с АчОС № 7827/08.08.2018г., с начална тръжна цена 4094,40 лв. с ДДС /четири хиляди деветдесет и четири лева и четиридесет стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Урегулиран поземлен имот XII в кв.94 по плана на гр.Стражица - стъпка 350,00 лв. /триста и петдесет лева/

2. За Урегулиран поземлен имот XI в кв.95 по плана на с.Кесарево – стъпка 200,00 лв. /двеста лева/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 04.12.2018 г. в залата на община Стражица в същия час.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот.

VI. Тръжна документация за комплект в размер на 120,00 лв. с ДДС се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 16.11.2018г. и за втора дата до 15.00 часа на 30.11.2018 г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост”.

VII. Определям депозитна вноска за участие в търга, която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон гр.Стражица до 15.00 часа на 16.11.2018 г. и за втора дата до 15.00 часа на 30.11.2018 г. както следва:

1. За Урегулиран поземлен имот XII в кв.94 по плана на гр.Стражица, в размер на 1400,00 лв. /хиляда и четирисотин лева/.

2. За Урегулиран поземлен имот XI в кв.95 по плана на с.Кесарево, в размер на 820,00 лв. /осемстотин и двадесет лева/.

VIII. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 16.11.2018 г., за втора дата до 16.00 часа на 30.11.2018 г.

IX. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

X. Спечелилия участник заплаща такса в размер на 300 лв. /триста лева/ съгласно чл.54, раздел II, т.26 от НОРМДТОС, 3 % местен данък върху стойността на продажбата и стойността на експертната оценка в размер на 80 лв. /осемдесет лева/.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица