



О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 1051

гр.Стражица, 19.07. 2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.147, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 481/28.06.2018 г.; Решение № 482/28.06.2018 г.; Решение № 486/28.06.2018 г. и Решение № 487/28.06.2018 г. на Общински съвет гр.Стражица

О Т К Р И В А М :

I. Публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти публична общинска собственост, за клубна дейност:

1. От 10,00 часа – Обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения с обща площ 103,40 кв.м. на I етаж от масивна двуетажна сграда /Читалище/, находяща се в УПИ IV, кв.91 по плана на с.Кесарево, актувана с АпОС № 7624/13.09.2016г., за срок от 10 години, с начална годишна наемна цена 14,89 лв. с ДДС /четиринадесет лева и осемдесет и девет стотинки/.

2. От 10,30 часа – Обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения с обща площ 49,70 кв.м. на I етаж от масивна двуетажна сграда /Читалище/, находяща се в УПИ VII, кв.37а по плана на с.Владислав, актувана с АпОС № 714/09.03.1998г., за срок от 10 години, с начална годишна наемна цена 7,20 лв. с ДДС /седем лева и двадесет стотинки/.

3. От 11,00 часа – Обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения и тоалетна с обща площ 70,00 кв.м. от бивша Аптека на I етаж от Здравна служба, находяща се в имот пл.№ 254, кв.32 по плана на с.Виноград, актувана с АпОС № 1548/23.07.1999г., за срок от 10 години, с начална годишна наемна цена 10,08 лв. с ДДС /десет лева и осем стотинки/.

4. От 11,30 часа – Обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща три помещения и тоалетна с обща площ 90,00 кв.м. на I етаж от Културен дом, находящ се в УПИ V, кв.25 по плана на с.Благоево, актуван с АпОС № 704/06.03.1998г., за срок от 10 години, с начална годишна наемна цена 10,08 лв. с ДДС /десет лева и осем стотинки/.

II. Условия и критерии на конкурса, по които ще се оценяват офертите:

1. Заплащане на определена годишна наемна цена;
2. Да подпомага социалната интеграция и личностна реализация на пенсионерите. Да полагат грижи за самотните, социалнослабите, инвалидите, намиращи се в социални домове и патронаж;
3. Създаване на условия за клубна дейност;
4. Запазване предназначението на обекта.

III. Допълнителни изисквания и условия за участие в конкурса:

1. Право на участие имат юридически лица с нестопанска цел, вписани в регистъра за юридически лица с нестопанска цел, упражняващи защита на интересите, правата, престижа и достойнството на пенсионерите в Република България, регистрирани на територията на Община Стражица;

2. Да са членове на сдружение, осъществяващо дейност в обществена полза;

IV. Дата, място и час на провеждане на конкурсите – 07.08.2018 г. в залата на Община Стражица.

V. Условия за закупуване на конкурсната документация – да представят документи, доказващи допълнителните изисквания и условия за участие в конкурса: съдебно решение за регистрация на сдружение с нестопанска цел.

VI. Определям стъпка за наддаване върху началната конкурсна цена както следва:

1. За обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения на I етаж от масивна двуетажна сграда /Читалище/ с.Кесарево 1,50 лв. /един лева и петдесет стотинки/.

2. За обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения на I етаж от масивна двуетажна сграда /Читалище/ с.Владислав, 0,70 лв. /седемдесет стотинки/.

3. За обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения и тоалетна от бивша Аптека на I етаж от Здравна служба с.Виноград, 1,00 лв. /един лев/.

4. За обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща три помещения на I етаж от Културен дом с.Благоево, 1,00 лв. /един лев/.

VII. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на конкурса 21.08.2018 г. в същите часове в залата на община Стражица.

VIII. Утвърждавам конкурсна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор за отдаване под наем, указания и изисквания към участниците за участие в публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

IX. Конкурсна документация комплект с цена 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 03.08.2018 г., за втора дата до 15.00 ч. на 17.08.2018 г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост”.

При закупуването на конкурсната документация следва да бъдат представени документите по точка V, след което се издава Сертификат за регистрация в конкурса.

X. Определям депозитна вноска за участие в конкурсите, представляваща една годишна наемна цена се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF при „Банка ДСК” ЕАД, клон Стражица до 16.00 часа на 03.08.2018 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 17.08.2018 г. както следва:

1. За обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения на I етаж от масивна двуетажна сграда /Читалище/ с.Кесарево 15,00 лв. /петнадесет лева/.

2. За обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения на I етаж от масивна двуетажна сграда /Читалище/ с.Владислав 7,20 лв. /седем лева и двадесет стотинки/.

3. За обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща две помещения и тоалетна от бивша Аптека на I етаж от Здравна служба с.Виноград, 10,00 лв. /десет лева/.

4. За обособена част от имот – публична общинска собственост представляваща три помещения на I етаж от Културен дом с.Благоево, 10,00 лв. /десет лева/.

XI. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 03.08.2018 г., за втора дата до 16.00 часа на 17.08.2018 г.

XI. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.149 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица