



ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ЗАПОВЕД

№ 1334

гр.Стражица, 23.08.2019 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 709/31.07.2019г., № 717/31.07.2019г. на Общински съвет гр.Стражица

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване на 17.09.2019 г. в залата на Община Стражица за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. От 10.00 часа - Апартамент № 5, ет.П, вх.А, бл.5, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул."Васил Левски" № 36 със ЗП 63,82 кв.м., изба № 5 с площ 21,26 кв.м., заедно с 10,67 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпено право на строеж върху 71,50 кв.м., актуван с АчОС № 7700/17.01.2017г., с начална тръжна цена 7050,00 лв. /седем хиляди и петдесет лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

2. От 10.30 часа – Урегулиран поземлен имот XV-182, кв.47 по плана на гр.Стражица, с площ 650 кв.м., актуван с АчОС № 8049/07.06.2019г., с начална тръжна цена 6240,00 лв. с ДДС /шест хиляди двеста и четиридесет лева/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За апартамент № 5, ет.П, вх.А, бл.5, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул."Васил Левски" № 36 – стъпка 250,00 лв. /двеста и петдесет лева/
2. За Урегулиран поземлен имот XV-182, кв.47 по плана на гр.Стражица – стъпка 350.00лв. /триста и петдесет лева/.

III. Търгът да се организира и проведе при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 01.10.2019г.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот.

VI. Тръжна документация комплект както следва:

1. За апартамент № 5, ет.П, вх.А, бл.5, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул."Васил Левски" № 36 – 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/.
2. За Урегулиран поземлен имот XV-182, кв.47 по плана на гр.Стражица – 120.00лв. /сто и двадесет лева/

се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 13.09.2019г. и за втора дата до 15.00 часа на 27.09.2019 г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост”.

VII. Определям депозитна вноска за участие в търговете която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон гр.Стражица до 15.00 часа на 13.09.2019 г. и за втора дата до 15.00 часа на 27.09.2019 г. както следва:

1. За апартамент № 5, ет.П, вх.А, бл.5, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.”Васил Левски” № 36 – депозит 1400,00 лв. /хиляда и четиристотин лева/
2. За Урегулиран поземлен имот XV-182, кв.47 по плана на гр.Стражица – депозит 1240.00лв. /хиляда двеста и четиридесет лева/

VIII. Офертите за участие в търговете се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 13.09.2019 г., за втора дата до 16.00 часа на 27.09.2019г.

IX. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

X. Спечелилия участник заплаща такса в размер на 300 лв. /триста лева/ съгласно чл.54, раздел II, т.26 от НОРМДТОС, 3 % местен данък върху стойността на продажбата и стойността на експертната оценка в размер на 80 лв. /осемдесет лева/.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица