

Препис-извлечение от протокол № 4
от 30.01.2020 година на заседание на
Общински съвет Стражица по т.11
от дневния ред: „Продажба на земеделска
земя от общинския поземлен фонд на
собствениците на овощни насаждения,
при условията на чл.24 д, ал.1 от ЗСПЗЗ.”

РЕШЕНИЕ № 54

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.24д, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.110, чл.111 и чл.112 от ППЗСПЗЗ, чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.68 ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

РЕШИ:

1.Утвърждава пазарна оценка за Поземлен имот с идентификатор 17155.37.2 /бивш имот 037002/, с площ 52225 кв.м., НТП – Овощна градина, находящ се в местността „Дренака“ в землището на с.Горски Сеновец, изготвена от лицензиран оценител в размер на 18900 лв. без ДДС /осемнадесет хиляди и деветстотин лева/.

2.Да се извърши продажба без търг или конкурс на Поземлен имот с идентификатор 17155.37.2 /бивш имот 037002/, с площ 52225 кв.м., НТП – Овощна градина, находящ се в местността „Дренака“ в землището на с.Горски Сеновец, актуван с АЧОС № 8224/22.11.2019г. с пазарна цена 18900,00 лв. /осемнадесет хиляди и деветстотин лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС, на Румяна Петрова Павлова, собственик на овощни насаждения в имота.

3.Собственикът на овощни насаждения да заплати дължимата сума по чл.110, ал.1 от ППЗСПЗЗ за периода 2014/2015, 2015/2016, 2016/2017 на създаване на насаждението, съобразно арендната вноска в размер на 1574,64 лв.

4. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по продажба на имота и сключване на договора за продажба.

ВЯРНО ПРИ ОБС:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п /

/Ил.Маринов