

Препис-извлечение от протокол № 23
от 29.12.2016 година на заседание на
Общински съвет – гр.Стражица по
т. 5 от дневния ред: „Продажба чрез
публично оповестен конкурс
с тайно наддаване на Урегулиран
поземлен имот I - За ПСД, кв.146
по плана на гр. Стражица, с площ 9085 кв.м.,

РЕШЕНИЕ № 230

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет Стражица

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот I – За ПСД, кв.146 по плана на гр.Стражица, с площ 9085 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 72680,00 лв. без ДДС /седемдесет и две хиляди шестстотин и осемдесет лева/.

2. Да се извърши продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот I – За ПСД, кв.146 по плана на гр.Стражица, с площ 9085 кв.м., с начална конкурсна цена 87216,00 лв. с ДДС, при стъпка за наддаване 1700,00 лв.

3. Утвърждава конкурсна документация за провеждане на конкурса при следните условия:

3.1. Минимални специфични изисквания към участниците, за което те представят писмена декларация:

3.1.1. Да предложат размер на инвестицията, свързана с построяване на предприятието и неговото оборудване – не по-малък от 1 000 000 лв.;

3.1.2. Да предложат разкриване на минимум 10 работни места, след изграждане на обекта в имота, предмет на продажбата;

3.1.3. Да започне строителството в имота, предмет на продажба не по-късно от 1 година от датата на издаване на строително разрешение;

3.1.4. Да завършат строителството на обекта и да го въведат в експлоатация в 2 годишен срок от датата на издаване на строително разрешение;

3.1.5. Да не извършват промяна в предназначението за ползване на имота за срок от 10 години.

3.2. Условия на конкурса, по които ще се оценяват офертите:

3.2.1. Минимална конкурсна цена в размер на 87 216,00 лв.

3.2.2. Минимален размер на инвестицията – 1 000 000 лв.

3.2.3. Брой осигурени работни места след изграждане на обекта, предмет на продажбата – не по-малко от 10.

3.2.4. Други условия относно реализацията на инвестиционното предложение.

ВЯРНО ПРИ ОБС:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / П /
/Ил.Маринов/