

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

НАРЕДБА ЗА ТЪРГОВСКАТА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА
ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ОБЩИНА СТРАЖИЦА



НАРЕДБА
за търговската дейност на територията на
Община Стражица

ОБЩИНА СТРАЖИЦАГлава I.
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) С тази наредба се уреждат реда и условията за разкриване и функциониране на обекти за търговска дейност на територията на Община Стражица.

(2) Целта на наредбата е при извършването на търговската дейност да се съблюдават следните принципи:

1. защита на потребителите;
2. защита на обществения ред;
3. опазване на околната среда;
4. защита от шума в околната среда от локални източници.

Чл. 2. (1) Търговски обекти по смисъла на тази наредба са:

а) Стационарни:

1. магазини за търговия с храни и нехранителни стоки;
2. туристически обекти - заведения за хранене и развлечения;
3. туристически обект - средства за подслон и места за настаняване;
4. обекти за комунални и други услуги;
5. бензиностанции, газ станции;
6. зали за развлекателни игри и интернет;
7. сервизи, работилници, ателиета за услуги, автомивки и автосервизи;
8. зали за хазартни игри;
9. складове за търговия на едро;
10. пунктове за вторични суровини;
11. приемателни пунктове;
12. аптеки и дрогерии.

б) Преместваеми – съгласно чл. 2 от Наредбата за реда за разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности, и издаване на разрешения за поставяне по чл. 56 и 57 от ЗУТ.

Чл. 3. Не са “Търговски обекти” по смисъла на тази наредба:

1. офиси на търговски дружества;
2. лекарски и стоматологични кабинети, аптеки и дрогерии;
3. адвокатски кантори;
4. нотариални кантори;
5. счетоводни кантори;
6. ателиета на дейци на културата и архитекти;
7. консултантски къщи;
8. офиси на финансови институции;
9. обекти, осъществяващи дейността си на друго законно основание.

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

Глава II

РАЗКРИВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ И РАБОТНО ВРЕМЕ

Чл.4. Всички физически и юридически лица, надлежно регистрирани според съществуващото законодателство, могат да разкриват и стопанисват търговските обекти по чл. 2.

Чл.5. (1) При откриване на стационарен или преместваем търговски обект физическите, юридически лица и едноличните търговци подават заявление /Приложение № 1/ в Община Стражица за работно време.

(2) В заявлението се посочват:

- фирма, ЕИК (БУЛСТАТ), седалище, адрес на управление;
- адрес на търговския обект;
- трите имена и телефон на лицето, отговорно за търговския обект;
- собственост на обекта;
- вид и характер на обекта;
- предмет на дейност;
- работно време.

(3) Към Заявлението се прилагат следните документи:

1. Становище на Регионална здравна инспекция – Велико Търново относно спазване на граничните стойности на показателите за шум, определени с наредбата по чл.11, т.5 от Закона за защита от шума в околната среда;
2. Информация дали обектът се намира/не се намира в жилищна сграда/ в сграда с режим на етажна собственост;
3. Когато заявителят не е собственик на имота, към заявлението се прилага договор за наем или ползване.
4. Други документи, съгласно изискванията на българското законодателство.
5. Документи, уреждащи ползването на обекта /удостоверение за въвеждане в експлоатация, разрешение за поставяне, удостоверение за търпимост, удостоверение за категоризация на туристическия обект и други/ се набавят служебно, при наличието им в Общинска администрация.

(4) При промяна на обстоятелствата, посочени в заявлението, включително преустановяване на дейността, лицето информира кмета на Община Стражица не по-късно от 7 дни от настъпване на съответната промяна.

(5) Промяната на обстоятелствата се извършва по реда на чл.5.

Чл.6. (1) За удължено работно време на търговските обекти – заведения за хранене и развлечения, магазини, игрални зали, компютърни зали, бензиностанции и обектите към

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

тях, автомивки и други обекти за търговия и услуги, се изисква писмено разрешение от Кмета на общината.

(2) Разрешение за удължено работно време на търговските обекти се утвърждава със заповед на кмета на община Стражица за срок до 1 /една/ година, след представяне на копия от следните документи:

1. Заявление по образец /Приложение № 2/;
2. Предварително писмено становище на Регионалната здравна инспекция /РЗИ/, относно спазване на граничните стойности на показателите за шум, определени с наредбата по чл. 11, т. 5 от Закона за защита от шума в околната среда;
3. Решение на общото събрание на собствениците, взето по реда на чл. 17, ал. 3 от Закона за управление на етажната собственост за заведения, които се намират в жилищни сгради или сгради със смесено предназначение, когато външни лица имат достъп до общите части;
4. Писмено становище от РУ Стражица за удължено работно време и липса на нарушения през последните 6 /шест/ месеца;
5. Нотариално заверено пълномощно, ако заявлението се подава от пълномощник.

(3) В случаите, когато към заявлението не са приложени необходимите документи, търговеца се уведомява писмено да отстрани пропуските в седемдневен срок.

(4) Ако в срока по ал. 3 пропуските не бъдат отстранени, кметът на общината издава писмен мотивиран отказ, който може да се обжалва по реда на АПК.

(5) Изискванията за удължено работно време не се отнасят за търговски обекти – средства за подслон и места за настаняване.

Чл. 7. (1) Кметът на общината назначава комисия, която разглежда документите по чл. 6, ал. 2 и се произнася в срок до четиринадесет работни дни.

(2) Кметът на общината издава заповед за разрешение или отказ за удължено работно време след становище на комисията по ал. 1.

(3) Кметът на общината може със заповед едностранно да промени работното време, ако в рамките на една година са констатирани:

1. две или повече жалби от граждани за наднормени нива на шум, чиято основателност е доказана с протоколи за замерване на шум от Регионална здравна инспекция (РЗИ);
2. два или повече случая на неспазване на работното време, установени по надлежния ред от служители на Районно управление – Стражица.

(4) Нова заповед за удължено работно време може да се издаде след изтичане на не по-малко от три месеца от датата на отмяна на заповедта по ал. 3.

(5) За всяка следваща година търговските обекти, които работят с удължено работно време, един месец преди да е изтекъл срокът на утвърдената заповед на Кмета подават заявление по образец, без представяне на изискваните документи, само ако няма промени в същите.

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

Глава III

ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО

РАЗДЕЛ I

Общи условия

Чл. 8. (1) Търговията на открито е търговия извършвана на дребно на публични места общинска собственост (улици, площади, тротоари, панаири, пазари и други подобни), в частни имоти и в имоти държавна собственост.

(2) Местата по ал. 1 общинска собственост, за извършване търговия на открито се определят по схема, одобрена от Главния архитект на Община Стражица за съответното населено място съгласно Наредба за реда за разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности, и издаване на разрешения за поставяне по чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ.

Чл. 9. (1) На територията на Община Стражица не могат да бъдат предмет на търговия на открито:

1. стоки, които поради този начин на предлагане могат да бъдат опасни за здравето;
2. лекарства, лекарствени материали и продукти, медико-санитарни и хигиенни материали;
3. петролни продукти и дериватите им;
4. стоки, за които е предвидена забрана в нормативен акт.

РАЗДЕЛ II

РЕД И УСЛОВИЯ ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ТЪРГОВИЯ НА ОТКРИТО ВЪРХУ ТЕРЕНИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 10. (1) Разрешението за извършване търговия на открито на общински терени се издава след подаване на заявление – по образец /Приложение 3/ до кмета на Община Стражица. Към заявлението се прилагат следните документи:

1. документ за платена такса в Община Стражица;
2. нотариално заверено пълномощно, ако заявлението се подава от пълномощник;
3. при необходимост временно удостоверение от Регионална здравна инспекция Велико Търново;

(2) В заявлението се посочва необходимата максимална площ в квадратни метри и броя на поставените съоръжения.

Чл.11. (1) Продажба на разрешени асортименти стоки на открито се извършва с разрешение издадено по установения ред от кмета на общината в съответствие с Наредбата за реда за

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности, и издаване на разрешения за поставяне по чл. 56 и 57 от ЗУТ на Община Стражица и Закона за устройство на територията.

(2) Разрешението се издава за срок, упоменат в разрешителното.

(3) Търговецът може да прекрати дейността си преди да е изтекъл срокът на разрешението за ползване, като внесе писмено предизвестие със 7 /седем/ дневен срок. В този случай, платената такса за заетата площ на текущия месец не се връща на търговеца.

Чл. 12. (1) За ползването на терен - общинска собственост търговецът заплаща такса по ред, определен от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на права и услуги на територията на община Стражица.

(2) Разрешението за търговска дейност на открито и копие от документа за извършено плащане на таксата се съхраняват от лицето, работещо на обекта и се представят при поискване от контролните органи.

Чл. 13. В разрешението за търговия на открито, задължително се посочват следните данни:

1. вид и място на търговската дейност;
2. фирма, седалище и адрес на търговеца;
3. заемана площ на съоръжението;
4. асортимента на стоките, с които се търгува;
5. срок за извършване на търговската дейност;
6. размерът на платената такса.

Чл. 14. (1) Разрешителното за извършване на търговска дейност на открито се издава в 2 (два) екземпляра, от които един за Общинска администрация Стражица.

(2) Издадените разрешения се вписват в регистър "Търговия на открито".

Чл. 15. (1) Кметът на общината отказва издаването на разрешение за търговия на открито, когато търговецът не е предоставил посочените в настоящия раздел документи и разрешения асортимент стоки.

(2) Отказът може да се обжалва по реда и в сроковете на Административно процесуалния кодекс.

(3) Кметът на общината отнема разрешението, когато:

1. мястото не се използва по предназначение;
2. не се използва от лицето на което е предоставено;
3. когато обществени нужди налагат това;

(4) Разрешението се отнема със заповед на кмета на общината, която подлежи на обжалване по реда и в сроковете на Административно процесуалния кодекс.

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

Чл. 16. Лицата, чието разрешение за ползване е отнето или е с изтекъл срок, са длъжни в 7 дневен срок да освободят терена.

РАЗДЕЛ III

ТЪРГОВИЯ НА ОТКРИТО ВЪРХУ ТЕРЕНИ ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 17. (1) При упражняване на търговска дейност на открито в имоти частна собственост търговците (физически и юридически лица) подават заявление до кмета на Община Стражица.

(2) Заявлението по ал. 1 се подава при започване на дейността.

(3) В заявлението се посочват следните данни:

- фирма, ЕИК (БУЛСТАТ);
- лицето, което извършва търговската дейност от името на търговеца;
- точен адрес, вид и площ на съоръжението;
- вида на стоките, с които ще се търгува;
- работно време;

Глава IV

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЪРГОВСКИТЕ ОБЕКТИ

Чл. 18. (1) Търговецът е длъжен да съхранява в търговския обект и предоставя при поискване от контролните органи следните документи:

1. Разрешение за извършване търговия на открито;
2. Разрешение на кмета на Община Стражица за удължено работно време – ако търговският обект работи с удължено работно време;
3. Удостоверение за категоризация, на обектите по чл. 2, ал. 1, т. 2 и т. 3;
4. Копие от документа за произход на стоките;
5. Разрешение за търговия с тютюневи изделия;
6. Удостоверение за регистрация от Областна дирекция по безопасност на храните - Велико Търново;
7. Заверени лични здравни книжки на работещите в търговски обекти с храни;
8. Дневник за входящ контрол на хранителни продукти от животински произход;
9. Други специфични документи – лицензи, разрешителни, уведомления – изискуеми от нормативни документи свързани с предмета на дейност;
10. Други документи, изискуеми от други нормативни актове.

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

(2) Търговецът е длъжен да постави на фасадата на търговския обект надпис на български език с вида и наименованието на обекта.

(3) Търговецът е длъжен да постави в близост до входа на търговския обект следната информация:

1. фирмата и адреса на управление на търговеца;
2. името и фамилията на лицето, отговорно за обекта;
3. работното време на търговския обект.

Чл. 19. (1) На собствениците (ползвателите) на търговски обекти и прилежащите им терени се забранява:

1. продаването и сервирането в търговските обекти на алкохолни напитки, включително бира, и тютюневи изделия на малолетни и непълнолетни лица;
2. разполагането им на зелените площи с изключение на предвидените терени в схема, утвърдена от главния архитект;
3. ползването на зелените площи, пътища и други места, предназначени за общо ползване, около търговския обект, за търговски цели;
4. допускането на лица, носещи хладно или огнестрелно оръжие, в заведения за хранене и развлечения;
5. допускането в залите за хазартни игри на малолетни и непълнолетни лица;
6. извършването на търговия с пиротехнически изделия с увеселителна цел извън обектите по Закона за контрол над взривните вещества, огнестрелните оръжия и боеприпасите и Правилника за неговото приложение;
7. продаването на стоки с неустановен произход.

(2) Забраните се отнасят и за търговците на открито.

Чл. 20. Собствениците (ползвателите) на търговски обекти са длъжни:

1. да заявяват и спазват работното време на обектите;
2. за работа с удължено работно време да спазват реда за заявяване и утвърждаване от кмета на общината;
3. да не променят характера на дейността без необходимите разрешения от компетентните органи;
4. да поддържат добра хигиена в обекта и прилежащите в непосредствена близост територии;
5. при снеговалеж и заледяване да организират постоянно почистване на тротоарите и работните площадки в района на обектите;
6. да не допускат стойности на показатели на шум, по-високи от граничните стойности в тихите зони в урбанизираните територии;
7. да спазват нормативни актове, имащи отношение към извършваната дейност.

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

**Глава V
КОНТРОЛ И САНКЦИИ.**

Чл.21. (1) Администрирането и контролът по изпълнението на тази наредба се ръководят от Директор дирекция „Бюджет, икономика и местни приходи“ и началник отдел „Устройство на територията“ при Община Стражица.

(2) Кметовете и кметските наместници на населените места в общината упражняват ежедневен/съответен/ контрол върху дейността на лицата, извършващи търговска дейност на територията на съответното населено място.

(3) По въпроси свързани с практическото прилагане на Наредбата, кметът издава заповеди.

Чл.22. (1) Актовете за нарушения на Наредбата се съставят от длъжностни лица, определени със заповед на кмета на общината и от органите на Районно управление – Стражица.

(2) Наказателните постановления се издават по реда на ЗАНН от Кмета на Общината.

Чл.23. (1) За нарушения на разпоредби на настоящата Наредба физическите лица се наказват с глоба в размер от 100 до 500 лв., а на юридическите лица и на едноличните търговци се налагат имуществени санкции в размер от 500 до 1000 лв.

(2) При повторно нарушение, виновните лица се наказват с глоба в двоен размер, а едноличните търговци и юридическите лица - с имуществена санкция в двоен размер.

(3) При повторно нарушение на разпоредбите на настоящата наредба Кметът на общината може да издаде заповед за затваряне на търговския обект.

**Глава VI.
ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.**

§ 1. Настоящата наредба отменя Наредбата за търговска дейност на територията на Община Стражица, приета с Решение № 882/22.04.2010 г. на Общински съвет Стражица.

§ 2. Настоящата наредба се издава на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и влиза в сила от датата на приемането и от Общински съвет.

§ 3. Наредбата е приета от Общински съвет Стражица с Решение №..... по Протокол

§ 4. За неуредените в тази наредба въпроси се прилага действащо законодателство на Република България.

Съгласувал:
адв. Елка Николова

ДО
КМЕТА
НА СТРАЖИЦА

ЗАЯВЛЕНИЕ

за РАБОТНО ВРЕМЕ по чл. 5 от

НАРЕДБА ЗА ТЪРГОВСКАТА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА
СТРАЖИЦА

от фирма

/наименование на фирмата/

ЕИК.....

/код по ЕИК / Булстат/

Адрес.....

/адрес на управление на търговеца, телефон/GSM/

.....

/трите имена на лицето представляващо търговеца/

адрес на търговския обект

/адрес на търговския обект, телефон /GSM/

собственост

/данни за собственика на обекта/

вид на търговския обект

.....

/магазин, З.Х.Р., ателие, склад и др.; наименование на обекта, ако има такова/

предмет на дейност

/продажба на хранителни стоки, нехранителни стоки, видове услуги, сервиз и др./

РАБОТНО ВРЕМЕ: от.....ч. до.....ч.,

почивни дни:.....

Декларирам, че съм запознат/а с изискванията, посочени в Наредба №1 за опазване на обществения ред в Община Стражица и Наредба за търговската дейност на територията на Община Стражица.

Прилагам следните документи:

1. Становище на Регионална здравна инспекция – Велико Търново относно спазване на граничните стойности на показателите за шум, определени с наредбата по чл.11, т.5 от Закона за защита от шума в околната среда;
2. Информация дали обектът се намира/не се намира в жилищна сграда/ в сграда с режим на етажна собственост;
3. Когато заявителят не е собственост на имота, към заявлението се прилага договор за наем или ползване.
4. Други документи, съгласно изискванията на българското законодателство.
5. Документи, уреждащи ползването на обекта /удостоверение за въвеждане в експлоатация, разрешение за поставяне, удостоверение за търпимост, удостоверение за категоризация на туристическия обект и други/ се набавят служебно, при наличието им в Общинска администрация.

Известна ми е наказателната отговорност за деклариране на неверни данни по чл. 313 от НК.

Дата:

Заявител:.....

Град:

/подпис, печат /

ЗАЯВЛЕНИЕ

За издаване на разрешение за удължено работно време на търговски обект,
осъществяващ стопанска дейност на територията на община Стражица

от фирма

/наименование на фирмата/

ЕИК.....

/код по ЕИК / Булстат/

Адрес.....

/адрес на управление на търговеца, телефон/GSM/

.....

/трите имена на лицето представляващо търговеца/

адрес на търговския обект

/адрес на търговския обект, телефон /GSM/

собственост

/данни за собственика на обекта/

вид на търговския обект

.....

/магазин, З.Х.Р., ателие, склад и др.; наименование на обекта,ако има такова/

предмет на дейност

/продажба на хранителни стоки, нехранителни стоки, видове услуги, сервиз и др./

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,

Във връзка с изискванията на чл. 6 от Наредба за търговската дейност на община
Стражица, моля да ми бъде издадено разрешение за удължено работно време за
обект.....,
находящ се

За времето от.....часа дочаса.

Декларирам, че съм запознат/а с изискванията, посочени в Наредба №1 за опазване на обществения ред в Община Стражица и Наредба за търговската дейност на територията на Община Стражица.

Прилагам следните документи:

- 1. Предварително писмено становище на Регионалната здравна инспекция /РЗИ/, относно спазване на граничните стойности на показателите за шум, определени с наредбата по чл. 11, т. 5 от Закона за защита от шума в околната среда.*
- 2. Решение на общото събрание на собствениците, взето по реда на чл. 17, ал. 3 от Закона за управление на етажната собственост за заведения, които се намират в жилищни сгради или сгради със смесено предназначение, когато външни лица имат достъп до общите части.*
- 3. Писмено становище от РУ Стражица за удължено работно време и липса на нарушения през последните 6 /шест/ месеца;*
- 4. Нотариално заверено пълномощно, ако заявлението се подава от пълномощник*

Известна ми е наказателната отговорност за деклариране на неверни данни по чл. 313 от НК.

Дата:

Заявител:.....

Град:

/подпис, печат /

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА

З А Я В Л Е Н И Е

От.....ЕГН.....
ЛК №.....изд.на.....от.....
гр.с.....общ.....
ул.....
представител наБУЛСТАТ.....
/наименование на фирмата/

ГОСПОДИН КМЕТ,

Моля да ми бъде разрешено да извършвам търговия на
открито.....
.....
.....

/описва се дейността/

На площкв.м., поставени съоръжения.....бр.,
местоположение:.....
....., община Стражица
За срок от.....до.....

Прилагам следните документи:

1. Документ за платена такса в Община Стражица;
2. Нотариално заверено пълномощно, ако заявлението се подава от пълномощник;
3. При необходимост временно удостоверение от Регионална здравна инспекция Велико Търново;

Декларирам, че съм запознат/а/ с изискванията на Наредбата за търговската дейност на територията на Община Стражица.

Известна ми е наказателната отговорност за деклариране на неверни данни по чл. 313 от НК.

Дата:
Град:

Заявител:.....
/подпис, печат