

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ, НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ И ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА, приета с Решение № 302 от 22.04.2005 год. / *изменена и допълнена с Решение №328/26.05.2005 година, Решение 395 от 21.09.2005 година, Решение № 480 от 23.02.2006 година, Решение № 242 от 25.02.2009 година, Решение № 354 от 29.10.2019 година.*

§ 1. Текстът на чл. 11 се изменя така „Гражданинът остава картотекиран като нуждаещ се от жилище и когато учи в друго населено място или извън страната”.

§ 2. В чл. 30 се създава нова алинея 4 със следния текст. ”ал.(4) Определянето на базисната наемна цена на жилищните имоти общинска собственост, местонахождението, на които не е на територията на община Стражица се възлага от Кмета на общината на оценители, отговарящи на изискванията на чл.22 ал.(3) от ЗОС.”

§ 3. В чл. 30 се създава нова алинея 5 със следния текст. „ал.(5). Отдаването под наем на имотите по ал.4, се извършва със Заповед на Кмета на общината след провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс при условията на Глава седма от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Въз основа на резултатите от търга или конкурса, Кмета на общината издава заповед и сключва договор за наем, който срок не може да бъде по-дълъг от 10 години. Договорът със спечелилия търга се сключва след като той възстанови на общината стойността на оценката за определяне на началната базисна цена на имота.“

§ 4. Навсякъде в текста изразът „Общински приходи и общинска собственост” се заменя с изразът „Управление на собствеността”, а изразът „Отдел ФСД” се заменя с „Дирекция ФСД”

ВНОСИТЕЛ
РУМЕН ПАВЛОВ

Кмет на община Стражица

