



О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

гр. Стражица, ул. Дончо Узунов № 5
Кмет – 06161 / 43-43, зам. кмет 06161 / 43-03, факс 06161 / 25-68
e-mail: obstr@abv.bg, strazhitsa@mbox.is-bg.net, support@strazhitsa.com
<http://www.strazhitsa.com>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СТРАЖИЦА

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От Румен Павлов
Кмет на Община Стражица

ОТНОСНО: Изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на права и услуги на територията на Община Стражица

Уважаеми съветници,

С Решение № 133/16.04.2018 г. на Административен съд Велико Търново е отменена като незаконосъобразна таксата в размер на 2% от стойността на имота или ограниченото вещно право при разпореждане с общинска собственост.

Съгласно разпоредбите на чл. 111 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/, по производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти, се заплаща такса. По силата на чл. 7, ал. 1 от ЗМДТ размерът на таксата следва да се определи въз основа на необходимите материално – технически и административни разходи по предоставяне на услугата. В конкретния случай нормативно таксата би била сбор от разходите, осъществени във връзка с извършените от общината действия по сключване на конкретна сделка. Доколкото се касае за една и съща процедура и еднакви изискващи се документи за всички сделки от даден вид, е резонно разходите да са в еднакъв размер.

Направен е финансово – икономически анализ, от който е видно, че материално – техническите и административни разходи по извършване на производства за продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти възлиза на 300,00 лв.

Във връзка с горното е необходимо да се определи нов размер на таксата, която ще се събира при проидводства за продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти.

С оглед гореизложеното

Предлагам следния проект за решение:

Общинския съвет на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.15, ал. 1 от Закона за нормативните актове, чл. 7, ал. 1 и чл. 111 от Закона за местните данъци и такси, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 75, чл. 76, ал. 3 и чл. 77 от Административно процесуалния кодекс Общински съвет гр. Стражица,

Р Е Ш И:

В Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на права и услуги на територията на Община Стражица се правят следните допълнения:

В чл. 54 раздел II се създава нова т. 26. По производства за продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса в размер на 300,00 лв.

В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов §10 „Измененията и допълненията в тази наредба влизат в сила от датата на решението на Общинския съвет.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица