

06.08.2013г.

.....
(дата)

ОБЯВЛЕНИЕ

ПО РЕДА НА ЧЛ. 26, АЛ. 2 ОТ ЗАКОНА ЗА НОРМАТИВНИТЕ АКТОВЕ НА

**проект за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване,
управление и разпореждане с общинско имущество.**

МОТИВИ

**за изменение и допълнение на Наредба за реда за
придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.**

Законът за общинската собственост дава пълномощия на всеки Общински съвет да определи в изрична наредба редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и правомощията на кмета на общината.

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Стражица е приета с Решение №214 - протокол № 15 от 17.12.2008год. на Общински съвет Стражица, последно изм. и доп.с Решение № 255 и 258 от 11.02.2013год.- протокол № 21 от 11.02.2013год. на Общински съвет Стражица.

В годините досега наредбата е претърпяла многобройни изменения и допълнения, обусловени от промяна на нормативната база и икономическият живот в страната и в общината.

1.Причини налагащи приемането на проекта за изменение и допълнение на Наредбата.

Промяната на Наредбата е иницирана с докладна записка от служители от общинска администрация, прилагачи и упражняващи контрол върху Наредбата.

Причините за настоящото предложение са настъпилите промени в Закона за общинската собственост през 2013год и извършени промени в структурата на Общината и функциите и отговорностите на длъжностните лица, участващи в дейностите по придобиването, управлението, и разпореждането с общинското имущество, които не са отразени в действащата Наредба.

С изменението на Закона за публично – частното партньорство са регламентирани промени, касаещи общинската собственост, по отношение:

приложимостта на Наредбата при действието на този закон,
стратегията за управлението на ОС:

застраховането на имотите публична общинска собственост;

отдаването под наем свободни нежилищни имоти и др. които следва да намерят отражение в Наредбата.

Причина за предложението е и разписването на по-ясни и точни правила за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси и регламентиране на възможността Общината да реализира по-високи приходи, както и това, че в два нормативни акта на Общинския съвет е урегулирана една и съща материя, което е в несъответствие с нормативната уредба.

2.Целите, които се поставят с проекта за изменение и допълнение на Наредбата.

Да се актуализира и синхронизира Наредбата в съответствие с промените в нормативната уредба.

Да се допълни с условия и ред за по добро управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата:

За прилагането на предлаганите изменения и допълнения в Наредбата не са необходими финансови средства.

4. Очаквани резултати от приемане на проекта.

По добра регламентация и прозрачност

Повишаване качеството на предлаганите услуги

Реализиране на по-високи приходи при разпореждане с общинско имущество

5.Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз .

Предлаганото изменение и допълнение на Наредба е подзаконов нормативен акт за прилагане на отделни разпоредби на Закона за общинската собственост, поради което съответствието и с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитирания Закон с правото на Европейския съюз.

Във връзка с чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, Община Стражица предоставя на заинтересованите лица възможност в 14 дневен срок да направят своите предложения и становища до Председателя на общински съвет Стражица по Проекта за изменение и допълнение на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско.

Вашите предложения можем да получим:

- по пощата, на адреса на Община Стражица: 5150 гр.Стражица, ул."Дончо Узунов" 5

- по имейл: obstr@abv.bg или postmaster@strazhitsa.e-gov.bg

- на факс: 06161 – 25-68

- чрез кугията за становища и сигнали в Общински център за услуги и информация

- чрез кметовете и кметските наместници от общината.

ИНЖ.ДЕТЕЛИНА БОРИСОВА
/Кмет на Община Стражица

