



ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ЗАПОВЕД

№ 745/07.05.2021г.

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ и Решение № 239/05.03.2021г. на Общински съвет гр.Стражица

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване на 26.05.2021г. от 14,30 часа в залата на Община Стражица за продажба на Триетажна сграда /бивш Общински дом/ със ЗП 127 кв.м., заедно с Урегулиран поземлен имот III в кв.42 по плана на с.Виноград, с площ 1172 кв.м. актувани с АЧОС № 8659/15.10.2020г., с начална тръжна цена 15119,20 лв. /петнадесет хиляди сто и деветнадесет лева и двадесет стотинки/, в която е включено ДДС в размер на 668,80 лв. за незастроената земя с площ 1045 кв.м.

II. Определям стъпка за наддаване 300,00 лв. /триста лева/

III. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 09.06.2021 г. от 14,30 часа в залата на общината.

IV. Утвърждавам тръжна документация 120.00 лв. /сто и двадесет лева/ с ДДС за комплект съдържащ: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот, която се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 ч. на 25.05.2021г., за втора дата до 15.00 ч. на 08.06.2021г., и се получава от стая №104 „Общинска собственост”.

V. Депозитна вноска за участие в търга в размер на 3000,00 лв. /три хиляди лева/, се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон Стражица до 15.00 часа на 25.05.2021 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 08.06.2021 г.

VI. Офертите се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 25.05.2021г., за втора дата до 16.00 ч. на 08.06.2021г.

VII. Критерии за оценка на офертите: Предложена най-висока цена.

VIII. Спечелилия участник заплаща такса за обслужване на сделката в размер на 300,00 лв. и 3% местен данък върху продажната цена, както и стойността на експертната оценка в размер на 180.00лв.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица