



ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ЗАПОВЕД

№ 2394/10.09.2021г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 367/31.08.2021 г. и № 368/31.08.2021 г. на Общински съвет - Стражица

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване на 28.09.2021 г. в залата на Община Стражица за отстъпване възмездно право на строеж както следва:

1. От 10,30 часа за отстъпване възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 1 със ЗП 49,00 кв.м. в УПИ V - За гаражи, кв.92 по ПУП на гр. Стражица, актуван с АчОС № 9043/20.08.2021г., по указания начин от Главния архитект в скица с рег. № 567/27.08.2021 г., с начална тръжна цена 2616,00 лв. с ДДС /две хиляди шестстотин и шестнадесет лева/.

2. От 11,00 часа за отстъпване възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 2 със ЗП 49,00 кв.м. в УПИ V - За гаражи, кв.92 по ПУП на гр. Стражица, актуван с АчОС № 9043/20.08.2021г., по указания начин от Главния архитект в скица с рег. № 567/27.08.2021 г., с начална тръжна цена 2616,00 лв. с ДДС /две хиляди шестстотин и шестнадесет лева/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. Гаражна клетка № 1 – стъпка 130,00 лв. /сто и тридесет лева/.

2. Гаражна клетка № 2 – стъпка 130,00 лв. /сто и тридесет лева/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 12.10.2021 г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица – виза с указания начин на застрояване, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектно-договор за отстъпване възмездно право на строеж, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за учредяване възмездно право на строеж.

VI. Тръжна документация комплект с цена 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 24.09.2021 г. и за втора дата до 15.00 часа на 08.10.2021 г. Получава се от стая № 104 „Общинска собственост”.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 24.09.2021 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 08.10.2021 г. както следва:

1. За Гаражна клетка № 1 в размер на 520,00 лв. /петстотин и двадесет лева/.

2. За Гаражна клетка № 2 в размер на 520,00 лв. /петстотин и двадесет лева/.

VIII. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 24.09.2021 г., за втора дата до 16.00 часа на 08.10.2021 г.

IX. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

X. Спечелилия участник заплаща такса за обслужване на сделката в размер на 300,00 лв. и 3 % местен данък върху стойността на учреденото право на строеж, както и стойността на експертната оценка в размер на 100 лв. /сто лева/.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

инж. Катя Петрова

ВрИД Кмет на Община Стражица

(Съгласно Решение № 369/07.09.2021 г. на ОбС)