



ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ЗАПОВЕД

№ 1459

гр.Стражица, 01.09.2020 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 123/31.07.2020г. и № 124/31.07.2020г. на Общински съвет гр.Стражица

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост на 23.09.2020 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 11.30 часа за продажба на Урегулиран поземлен имот VII-299, кв.43 по плана на с.Ново Градище, с площ 2600 кв.м., актуван с АчОС № 8447/29.06.2020, с начална тръжна цена 8760.00 лв. с ДДС / осем хиляди седемстотин и шестдесет лева /.

2. От 13.30 часа за продажба на Урегулиран поземлен имот XVII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица, с площ 413 кв.м., актуван с АчОС № 4018/21.06.2011, с начална тръжна цена 4956.00 лв. с ДДС / четири хиляди деветстотин петдесет и шест лева /.

3. От 14.00 часа за продажба на Урегулиран поземлен имот XVIII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица, с площ 404 кв.м., актуван с АчОС № 4019/21.06.2011, с начална тръжна цена 4848.00 лв. с ДДС / четири хиляди осемстотин четиридесет и осем лева /.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Урегулиран поземлен имот VII-299, кв.43 по плана на с.Ново Градище, с площ 2600 кв.м. - стъпка 175,00 лв./сто седемдесет и пет лева/

2. За Урегулиран поземлен имот XVII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица, с площ 413 кв.м.– стъпка 100,00 лв. /сто лева/.

3. За Урегулиран поземлен имот XVIII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица, с площ 404 кв.м. – стъпка 97,00 лв. /деветдесет и седем лева/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 07.10.2020 г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на оклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 120.00 лв. /сто и двадесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 18.09.2020г. и за втора дата до 15.00 часа на 02.10.2020 г. и се получава от стая № 104 „Общинска собственост

VII. Определям депозитна вноска за участие в търга, която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон гр.Стражица до 15.00 часа на 18.09.2020 г. и за втора дата до 15.00 часа на 02.10.2020 г. както следва:

1. За Урегулиран поземлен имот VII-299, кв.43 по плана на с.Ново Градище, с площ 2600 кв.м. – депозит 1750,00 лв./хиляда седемстотин и петдесет лева/

2. За Урегулиран поземлен имот XVII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица, с площ 413 кв.м.– депозит 990,00 лв. /деветстотин и деветдесет лева/.

3. За Урегулиран поземлен имот XVIII-197, кв.27 по плана на гр.Стражица, с площ 404 кв.м. – депозит 970,00 лв. /деветстотин и седемдесет лева/.

VIII. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 18.09.2020 г., за втора дата до 16.00 часа на 02.10.2020 г.

IX. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

X. Спечелилия участник заплаща такса в размер на 300 лв. /триста лева/ съгласно чл.54, раздел II, т.26 от НОРМДТОС, 3 % местен данък върху стойността на продажбата и стойността на експертната оценка.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица