



ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ЗАПОВЕД

№ 1052

гр.Стражица, 19.07.2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 480/28.06.2018 г. и Решение № 485/28.06.2018 г. на Общински съвет гр.Стражица

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване на 07.08.2018 г. в залата на Община Стражица за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, както следва:

1. От 09,00 часа - Рибарник, представляващ имот № 000191 в землището на с.Лозен, с площ 16,171 дка, актуван с АпОС № 2783/05.01.2004г., за срок от 10 години, с начална годишна наемна цена 528,62 лв. с ДДС /петстотин двадесет и осем лева и шестдесет и две стотинки/.

2. От 09,30 часа – Апартамент № 11, ет.IV от жилищен блок в УПИ V, кв.101 по ПУП на гр.Велико Търново, ул.”Христо Ботев” № 54 със ЗП 47,24 кв.м., изба № 11 със ЗП 4,66 кв.м. заедно с 3,02 % идеални части от общите части на сградата, актуван с АчОС № 643/31.01.2000 г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 150,00 лв. върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.4 от ЗДДС.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Рибарник, представляващ имот № 000191 в землището на с.Лозен – стъпка 53,00 лв. /петдесет и три лева/.

2. За Апартамент № 11, ет.IV от жилищен блок в УПИ V, кв.101 по ПУП на гр.Велико Търново, ул.”Христо Ботев” № 54 – стъпка 15,00 лв. /петнадесет лева/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като обекта по т. I-2 се отдава с оборудване и обзавеждане. Разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. До участие в търга по т. I-1 се допускат юридически лица и еднолични търговци /вписани в Търговския регистър/.

V. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 21.08.2017 г. в залата на община Стражица в същите часове.

VI. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти общинска собственост.

VII. Тръжна документация комплект с цена 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 03.08.2018 г. и за втора дата до 15.00 часа на 17.08.2018 г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост”.

VIII. Определям депозитна вноска за участие в търговете, която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон гр.Стражица до 15.00 часа на 03.08.2018 г. и за втора дата до 15.00 часа на 17.08.2018 г. както следва:

1. За Рибарник, представляващ имот № 000191 в землището на с.Лозен, в размер на 135,00 лв. /сто тридесет и пет лева/.

2. За Апартамент № 11, ет.IV от жилищен блок в УПИ V, кв.101 по ПУП на гр.Велико Търново, ул.”Христо Ботев” № 54, в размер на 450,00 лв. /четиристотин и петдесет лева/.

IX. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 03.08.2018 г., за втора дата до 16.00 часа на 17.08.2018 г.

X. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица