



# О Б Щ И Н А   С Т Р А Ж И Ц А

## **З А П О В Е Д**

№ 986

гр.Стражица, 04.07.2017 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решение № 289/28.04.2017 г., Решение № 300/30.05.2017 г. и Решение № 301/30.05.2017 г. на Общински съвет гр.Стражица

### **Н А Р Е Ж Д А М:**

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване на 24.07.2017 г. в залата на Община Стражица за отдаване под наем на части от имоти – общинска собственост, както следва:

1. От 09,00 часа – Два лекарски кабинета с манипулационна, с обща ЗП 35,56 кв.м. на I етаж от масивна двуетажна сграда /Здравен дом/, находящ се в УПИ II, кв.96 по плана на с.Камен, актувана с АпОС № 710/09.03.1998г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 51,20 лв. с ДДС /петдесет и един лева и двадесет стотинки/.

2. От 09,30 часа – Стоматологичен кабинет със ЗП 14,82 кв.м. на I етаж от двуетажна масивна сграда /Здравен дом/, находяща се в УПИ I, кв.55 по плана на с.Кесарево, актувана с АпОС № 712/09.03.1998г., за срок от 5 години, за стоматологична дейност, с начална месечна наемна цена 21,34 лв. с ДДС /двадесет и един лева и тридесет и четири стотинки/.

3. От 10,00 часа – Лекарски кабинет с манипулационна и ½ от сервизни помещения с обща ЗП 24,22 кв.м. на I етаж /вляво от входа/ от масивна двуетажна сграда /Фелдшерски здравен пункт/, находящ се в УПИ II, кв.3 по плана на с.Ново Градище, актувана с АпОС № 3743/30.07.2009г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 22,00 лв. с ДДС /двадесет и два лева/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Два лекарски кабинета с манипулационна, с обща ЗП 35,56 кв.м. на I етаж от масивна двуетажна сграда /Здравен дом/, находящ се в УПИ II, кв.96 по плана на с.Камен – стъпка 5,10 лв. /пет лева и десет стотинки/.

2. За Стоматологичен кабинет със ЗП 14,82 кв.м. на I етаж от двуетажна масивна сграда /Здравен дом/, находяща се в УПИ I, кв.55 по плана на с.Кесарево – стъпка 2,10 лв. /два лева и десет стотинки/.

3. За Лекарски кабинет с манипулационна и ½ от сервизни помещения с обща ЗП 24,22 кв.м. на I етаж /вляво от входа/ от масивна двуетажна сграда /Фелдшерски здравен пункт/, находящ се в УПИ II, кв.3 по плана на с.Ново Градище – стъпка 2,20 лв. /два лева и двадесет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като обектите се отдават без оборудване и обзавеждане. Разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. До участие в търговете се допускат само кандидати регистрирани по Закона за лечебните заведения.

V. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 07.08.2017 г. в залата на община Стражица в същите часове.

VI. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, образец на оферта, декларации – 2 броя, проектодоговор за отдаване под наем и извадка от глава VII от НРПУРОИ.

VII. Тръжна документация комплект с цена 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 21.07.2017 г. и за втора дата до 15.00 часа на 04.08.2017 г. и се получава от стая № 104 „Общинска собственост”.

VIII. Определям депозитна вноска за участие в търговете, която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон гр.Стражица до 15.00 часа на 21.07.2017 г. и за втора дата до 15.00 часа на 04.08.2017 г. както следва:

1. За Два лекарски кабинета с манипулационна, с обща ЗП 35,56 кв.м. на I етаж от масивна двуетажна сграда /Здравен дом/, находящ се в УПИ II, кв.96 по плана на с.Камен, в размер на 153,00 лв. /сто петдесет и три лева/.

2. За Стоматологичен кабинет със ЗП 14,82 кв.м. на I етаж от двуетажна масивна сграда /Здравен дом/, находяща се в УПИ I, кв.55 по плана на с.Кесарево, в размер на 64,00 лв. /шестдесет и четири лева/.

3. За Лекарски кабинет с манипулационна и ½ от сервизни помещения с обща ЗП 24,22 кв.м. на I етаж /вляво от входа/ от масивна двуетажна сграда /Фелдшерски здравен пункт/, находящ се в УПИ II, кв.3 по плана на с.Ново Градище, в размер на 66,00 лв. /шестдесет и шест лева/.

IX. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 21.07.2017 г., за втора дата до 16.00 часа на 04.08.2017 г.

X. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

**Румен Павлов**

*Кмет на Община Стражица*