



ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ЗАПОВЕД

№ 882 / 13.06.2017 г.

На основание чл. 44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1 от Закона за общинската собственост чл. 37 и чл. 122 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 37 и, ал.13 от ЗСПЗЗ

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни земеделски земи от Общински поземлен фонд на Община Стражица с начин на трайно ползване „пасище, мера” и „пасище с храсти” за срок от една стопанска година.

2. **Обект на търга** са земеделски земи от ОПФ на Община Стражица, подробно описани по землища, имоти, площ, категория, начин на трайно ползване и начална тръжна цена в списък, който е неразделна част от настоящата заповед.

3. **Условие за участие:** В търга могат да участват само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ – физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани по т.2.

4. **Началната тръжна цена** за ползването на пасищата, мери и ливади от ОПФ е 8,50 лева на декар. Размерът на депозита за участие в търга е 20% от началната тръжна цена умножена по площта на имота.

5. **Условия за плащане на цената и депозита.** Плащанията се извършват по сметка на Община Стражица IBAN - BG 59STSA93003301503056, BIC STSABGSF при Банка „ДСК” ЕАД, клон, гр. Стражица до 16.30 часа на 03.07.2017г. а за втората дата до 16.30 часа на 17.07.2017 г.

6. **Определям стъпка на наддаване** 10% върху началната тръжна цена на декар, като наддаването се осъществява с точен брой стъпки /една, две, три и т.н./.

7. **Утвърждавам комплект тръжни документи, както следва:**

7.1. Копие от заповедта;

7.2. Списък на обявените имоти;

7.3. Указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем/аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд;

7.4. Декларации – 2 бр.;

7.5. Проектодоговор за наем на земеделска земя;

7.6. Образец на заявление за участие в търга;

7.7. Образец на оферта;

7.8. Извадка от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

8. **Място и срок за получаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се получават на гише „Административни услуги по икономически дейности“ на общински информационен център до 16.00 часа на 03.07.2017 г. и до 16.00 часа на 17.07.2017 г. Цена за тръжната документация в размер на 132.00 лева /с ДДС/ се внася в касата на Общински информационен център.

9. **Място и срок за подаване на документи за участие в търга.** Документите за участие в търга се подават на гише „Административни услуги по икономически дейности“ на общински информационен център до 16.30 часа на 03.07.2017 г. и до 16.30 часа на 17.07.2017 г.

10. **Информация за земята, нейното разположение по местности, категория, количество и т.н.** може да се получи всеки работен ден от 9.00 часа до 16.00 часа в стая 305 при Общинска администрация гр.Стражица.

11. Търгът ще се проведе на 04.07.2017 г. от 11.00 часа в залата на Общинска администрация гр. Стражица. При непровеждане на търга определям втора дата за провеждане 18.07.2017 г. от 11.00 часа.

12. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща най – висока цена за даден имот, комисията обявява дата и час за търг с явно наддаване. Търгът започва с начална тръжна цена, равна на предложената от участниците еднаква най-висока цена.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл. 123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Приложение: Списък по т. 2.

РУМЕН ПАВЛОВ

Кмет на община Стражица



Приложение № 1
СПИСЪК НА ИМОТИТЕ /ПАСИЩА/ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД ОБЯВЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ
ЧРЕЗ ТЪРГ НА 04.07.2017г. НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ЗАПОВЕД № 882/13.06.2017 г. НА КМЕТА НА ОБЩИНАТА

№	Землище	Имот	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	за наемане за срок от 1 стопанска година		Начална тръжна цена лв./дка	Депозит/ лв. за имот	Съгласа 10% лв./декар
1	Асеново	000245	ГАРАТА	пасище, мера	V	16,574		8,50	28,00	0,85	
2	Асеново	000446	ЧОМЕШЕЛИК	пасище, мера	IX	93,828		8,50	160,00	0,85	
3	Асеново	000488	ТЕТРЕЛИКА	пасище с храсти	IV	491,098		8,50	835,00	0,85	
4	Асеново	000263	АШАМАХЛЪ	пасище, мера	VI	46,779		8,50	80,00	0,85	
5	Асеново	000267	АШАМАХЛЪ	пасище, мера	VI	59,685		8,50	101,00	0,85	
6	Балканци	051002	ГЪО ЧИКЛИК	Пасище, мера	III	75,332		8,50	128,00	0,85	
7	Благоево	011002	ГЪУР ОРМАН	Пасище, мера	VI	14,000		8,50	24,00	0,85	
8	Благоево	029001	КАРАБАДЖАК	Пасище, мера	II	256,002		8,50	435,00	0,85	
9	Благоево	032001	НАД ПЛАДНИЩЕТО	Пасище, мера	V	77,879		8,50	132,00	0,85	
10	Благоево	032002	НАД ПЛАДНИЩЕТО	Пасище, мера	V	247,915		8,50	421,00	0,85	
11	Бряговица	000055		Пасище, мера	VII	22,516		8,50	38,00	0,85	
12	Бряговица	000063	КОЗЛУК	пасище с храсти	VII	100,000		8,50	170,00	0,85	
13	Бряговица	025006	ЯМАКОРУ	Пасище, мера	VII	289,135		8,50	492,00	0,85	
14	Виноград	072022	КОПАЦИТЕ	Пасище, мера	III	60,000		8,50	102,00	0,85	
15	Водно	000156	СЪРТА	Пасище, мера	V	28,657		8,50	49,00	0,85	
16	Кавлак	030004	ЧИЛИКАЛАН	Пасище, мера	IX	42,000		8,50	71,00	0,85	
17	Кавлак	056006		Пасище, мера	VI	155,901		8,50	265,00	0,85	
18	Кавлак	034003		Пасище, мера	IV	71,637		8,50	122,00	0,85	
19	Кавлак	064001		Пасище, мера	II	52,443		8,50	89,00	0,85	
20	Камен	000128		Пасище, мера	VI	36,945		8,50	63,00	0,85	
21	Камен	000311		Пасище, мера	VIII	84,300		8,50	143,00	0,85	
22	Камен	000340		Пасище, мера	V	13,145		8,50	22,00	0,85	
23	Камен	000341		Пасище, мера	V	79,874		8,50	136,00	0,85	
24	Любенци	000016	БОУКДЕРЕ	Пасище, мера	IX	44,632		8,50	76,00	0,85	

25	Любеници	000023	БОЮКДЕРЕ	Пасище, мера	V	34,192	8,50	58,00	0,85
26	Любеници	000033	БОЮКДЕРЕ	Пасище, мера	V	40,534	8,50	69,00	0,85
27	Мирово	000044	ИБРИК БУНАР	Пасище, мера	IV	52,000	8,50	88,00	0,85
28	Мирово	000046	ДО СЕЛОТО	Пасище с храсти	VI	82,000	8,50	139,00	0,85
29	Мирово	000202	ЛОМА	Пасище, мера	V	29,707	8,50	51,00	0,85
30	Мирово	000216	БЯЛАТА ПРЪСТ	Пасище, мера	VI	40,760	8,50	69,00	0,85
31	Мирово	000218	БЯЛАТА ПРЪСТ	Пасище, мера	VI	36,300	8,50	62,00	0,85
32	Николеево	078002	БИОК БУНАР	Пасище, мера	VIII	34,887	8,50	59,00	0,85
33	Нова Върбовка	000310		Пасище, мера	IV	45,174	8,50	77,00	0,85
34	Нова Върбовка	000347		Пасище, мера	IV	37,460	8,50	64,00	0,85
35	Ново Градище	000295	СУВАТЯ	пасище с храсти	IV	121,887	8,50	207,00	0,85
36	Ново Градище	000181	ПОНЕТО	Пасище, мера	VI	12,924	8,50	22,00	0,85
37	Стражица	000811		Пасище, мера	IV	22,740	8,50	39,00	0,85
38	Стражица	041009	АСЕНОВСКИ ПЪТ	Пасище, мера	IV	22,520	8,50	38,00	0,85
39	Стражица	260007	ГОЛУШНИЦА	пасище с храсти	VI	56,220	8,50	96,00	0,85
40	Стражица	056009	КУЦАРА	пасище с храсти	VI	58,108	8,50	99,00	0,85
41	Стражица	057001	ГАГАНУШ	пасище с храсти	VI	62,197	8,50	106,00	0,85
42	Стражица	061001	ГАГАНУШ	пасище с храсти	VI	128,585	8,50	219,00	0,85
43	Сушица	000219		Пасище, мера	IV	117,458	8,50	200,00	0,85
44	Сушица	000380		Пасище, мера	IV	45,000	8,50	77,00	0,85
45	Сушица	000384		Пасище, мера	IV	29,152	8,50	50,00	0,85
46	Сушица	000405		Пасище, мера	IV	90,000	8,50	153,00	0,85
47	Сушица	000081		Пасище, мера	IV	13,000	8,50	22,00	0,85
48	Царски Извор	000145		Пасище, мера	II	8,701	8,50	15,00	0,85
49	Царски Извор	022003	АКБАИР	Пасище с храсти	II	232,516	8,50	395,00	0,85
50	Царски Извор	050012	При вратника	Пасище, мера	III	48,053	8,50	82,00	0,85
51	Царски Извор	000330		Пасище с храсти	III	13,133	8,50	22,00	0,85
52	Царски Извор	000068		Пасище с храсти	VI	17,117	8,50	29,00	0,85
53	Царски Извор	052034	ЛОЗЯТА	Пасище с храсти	III	145,475	8,50	247,00	0,85

