



# О Б Щ И Н А   С Т Р А Ж И Ц А

## **З А П О В Е Д**

№ 840

гр.Стражица, 02.06.2017г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ и Решение № 292/28.04.2017 г. на Общински съвет гр.Стражица

### **Н А Р Е Ж Д А М:**

I. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване на 27.06.2017 г. от 14,00 часа в залата на Община Стражица за учредяване възмездно право на строеж за изграждане на обект за търговия и обществено обслужване със ЗП 40,00 кв.м. в УПИ I - „За ОЖС и търговия”, кв.75 по плана на гр.Стражица, актуван с АчОС № 3957/13.12.2010г., по указания начин от Главния архитект в скица с рег. № 117/04.04.2017 г., с начална тръжна цена 3852,00 лв. с ДДС /три хиляди осемстотин петдесет и два лева/.

II. Определям стъпка за наддаване 380,00 лв. /триста и осемдесет лева/.

III. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 11.07.2017 г. от 14,00 часа в залата на общината.

IV. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица – виза с указания начин на застрояване, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проекто-договор за учредяване възмездно право на строеж, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за учредяване възмездно право на строеж.

V. Тръжна документация комплект с цена 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 23.06.2017 г. и за втора дата до 15.00 часа на 07.07.2017 г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост”.

VI. Определям депозитна вноска за участие в търга в размер на 770,00 лв., която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон Стражица до 15.00 часа на 23.06.2017 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 07.07.2017 г.

VII. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 23.06.2017 г., за втора дата до 16.00 часа на 07.07.2017 г.

VIII. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

IX. Спечелилия участник заплаща 2% такса за обслужване на сделката и 3 % местен данък върху стойността на учреденото право на строеж, както и стойността на експертната оценка в размер на 80 лв. /осемдесет лева/.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

**Румен Павлов**

*Кмет на Община Стражица*