



ОБЩИНА СТРАЖИЦА

ЗАПОВЕД

№ 1211

гр.Стражица, 15.08. 2017 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ и Решение № 329/31.07.2017 г. на Общински съвет гр.Стражица

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване на 05.09.2017 г. от 10,00 часа в залата на Община Стражица за продажба на Двуетажна панелна къща с РЗП 95 кв.м., състояща се от: I етаж – дневна, кухня, тоалетна, антре и тераса със ЗП 50,51 кв.м.; II етаж – две спални, баня, стълбищна клетка и тераса със ЗП 44,80 кв.м., заедно с Урегулиран поземлен имот V, кв.10 по плана на гр.Стражица с площ 570 кв.м., актувани с АчОС № 2139/31.08.2001г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 6511,44 лв. /шест хиляди петстотин и единадесет лева и четиридесет и четири стотинки/, в която е включено ДДС в размер на 571,43 лв. за незастроена земя с площ 519,49 кв.м.

II. Определям стъпка за наддаване 320,00 лв. /триста и двадесет лева/.

III. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 19.09.2017 г. от 10,00 часа в залата на община Стражица.

IV. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларация – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, проекто-договор за продажба и извадка от глава VII от НРПУРОИ.

V. Тръжна документация комплект с цена 120,00 лв. с ДДС /сто и двадесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 01.09.2017г. и за втора дата до 15.00 ч. на 15.09.2017г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост”.

VI. Депозитна вноска за участие в търга в размер на 1302,00 лв. се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон Стражица до 15.00 часа на 01.09.2017 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 15.09.2017 г.

VII. Офертите се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 01.09.2017г., за втора дата до 16.00 ч. на 15.09.2017 г.

VIII. Критерии за оценка на офертите: Предложена най-висока цена.

IX. Спечелилия участник заплаща 2% такса за обслужване на сделката и 3,0 % местен данък върху продажната цена, както и стойността на експертната оценка в размер на 150,00 лв.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл. 123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица