



# О Б Щ И Н А   С Т Р А Ж И Ц А

## **З А П О В Е Д**

№ 1390

гр.Стражица, 17.09.2016 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решение № 184/02.09.2016 г. и Решение № 185/02.09.2016 г. на Общински съвет гр.Стражица

### **Н А Р Е Ж Д А М:**

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост на 11.10.2016 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 14,45 часа – Урегулиран поземлен имот Х-64, кв.6 по плана на с.Мирово, с площ 1320 кв.м., актуван с АчОС № 7623/25.08.2016 г., с начална тръжна цена 4752,00 лв. с ДДС /четири хиляди седемстотин петдесет и два лева/.

2. От 15,00 часа – Урегулиран поземлен имот XII-1216, кв.94 по плана на гр.Стражица, с площ 450 кв.м., актуван с АчОС № 327/04.08.1997 г., с начална тръжна цена 5400,00 лв. с ДДС /пет хиляди и четиристотин лева/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Урегулиран поземлен имот Х-64, кв.6 по плана на с.Мирово – стъпка 240,00 лв. /двеста и четиридесет лева/.

2. За Урегулиран поземлен имот XII-1216, кв.94 по плана на гр.Стражица – стъпка 270,00 лв. /двеста и седемдесет лева/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 25.10.2016 г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот.

VI. Тръжна документация комплект с цена 120,00 лв. с ДДС /сто и двадесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 07.10.2016 г. и за втора дата до 16.00 часа на 21.10.2016 г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост”.

VII. Определям депозитна вноска за участие в търговете, която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон гр.Стражица до 16.00 часа на 07.10.2016 г. и за втора дата до 16.00 часа на 21.10.2016 г. както следва:

1. За Урегулиран поземлен имот Х-64, кв.6 по плана на с.Мирово, в размер на 950,00 лв. /деветстотин и петдесет лева/.

2. За Урегулиран поземлен имот XII-1216, кв.94 по плана на гр.Стражица, в размер на 1080,00 лв. /хиляда и осемдесет лева/.

VIII. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 10.10.2016 г., за втора дата до 16.00 часа на 24.10.2016 г.

IX. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

X. Спечелилия участник заплаща 2% такса за обслужване на сделката и 2,5 % местен данък върху стойността на продажбата, както и стойността на експертната оценка в размер на 80 лв. /осемдесет лева/.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

**Румен Павлов**

*Кмет на Община Стражица*