



О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 1302

гр.Стражица, 01.09. 2016 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решение № 150/12.08.2016 г., Решение № 151/12.08.2016 г. и Решение № 153/12.08.2016 г. на Общински съвет гр.Стражица

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване на 27.09.2016 г. в залата на Община Стражица за отдаване под наем на имоти и части от имоти – общинска собственост, както следва:

1. От 14,30 часа – Терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящ се до вход А на блок 3 в УПИ I, кв.158 по плана на гр.Стражица, актуван с АчОС № 7617/26.07.2016 г., за срок от 3 години, по указания начин от Главния архитект в скица с рег.№ 234/05.07.2016г., с начална месечна наемна цена 38,57 лв. с ДДС /тридесет и осем лева и петдесет и седем стотинки/.

2. От 15,00 часа - Язовир „Ташлъ дере”, представляващ имот № 000256 в землището на с.Камен, с площ 68,695 дка, актуван с АпОС № 6496/15.12.2014г., за срок от 10 години, с начална годишна наемна цена 2186,21 лв. с ДДС /две хиляди сто осемдесет и шест лева и двадесет и една стотинки/.

3. От 15,30 часа – Апартамент № 11, ет.IV от жилищен блок в УПИ V, кв.101 по ПУП на гр.Велико Търново, ул.”Христо Ботев” № 54 със ЗП 47,24 кв.м., изба № 11 със ЗП 4,66 кв.м. заедно с 3,02 % идеални части от общите части на сградата, актуван с АчОС № 643/31.01.2000 г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 152,00 лв. върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.4 от ЗДДС.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящ се до вход А на блок 3 в УПИ I, кв.158 по плана на гр.Стражица – стъпка 3,80 лв. /три лева и осемдесет стотинки/.

2. За Язовир „Ташлъ дере”, представляващ имот № 000256 в землището на с.Камен – стъпка 210,00 лв. /двеста и десет лева/.

3. За Апартамент № 11, ет.IV от жилищен блок в УПИ V, кв.101 по ПУП на гр.Велико Търново, ул.”Христо Ботев” № 54 – стъпка 15,00 лв. /петнадесет лева/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като обекта по т. I-3 се отдава без оборудване и обзавеждане. Разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. До участие в търга по т. I-2 се допускат юридически лица и еднолични търговци /вписани в Търговския регистър, след представяне на удостоверение за регистрация в Агенцията по вписванията, а за останалите след представяне на удостоверение за актуално състояние/.

V. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 11.10.2016 г. в залата на община Стражица в същите часове.

VI. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти общинска собственост.

VII. Тръжна документация комплект с цена 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 26.09.2016 г. и за втора дата до 15.00 часа на 10.10.2016 г. и се получава от стая № 106 „Общинска собственост”.

VIII. Определям депозитна вноска за участие в търговете, която се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон гр.Стражица до 15.00 часа на 26.09.2016 г. и за втора дата до 15.00 часа на 10.10.2016 г. както следва:

1. За Терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящ се до вход А на блок 3 в УПИ I, кв.158 по плана на гр.Стражица, в размер на 116,00 лв. /сто и шестнадесет лева/.

2. За Язовир „Ташлъ дере”, представляващ имот № 000256 в землището на с.Камен, в размер на 547,00 лв. /петстотин четиридесет и седем лева/.

3. За Апартамент № 11, ет.IV от жилищен блок в УПИ V, кв.101 по ПУП на гр.Велико Търново, ул.”Христо Ботев” № 54, в размер на 456,00 лв. /четиристотин петдесет и шест лева/.

IX. Офертите за участие в търга се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 26.09.2016 г., за втора дата до 16.00 часа на 10.10.2016 г.

X. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Румен Павлов

Кмет на Община Стражица