



## ОБЩИНА СТРАЖИЦА

### З А П О В Е Д

№ 1152/ 24.08.2015г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ и Решения № 670/03.08.2015г., № 671/03.08.2015г. и № 672/03.08.2015г. на Общински съвет гр.Стражица

### Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост на 10.09.2015г. в залата на Община Стражица както следва:

1.от 09,00 часа – Поземлен имот № 077005, представляващ Изоставена нива в местността „Малкия хребет” в землището на с.Нова Върбовка, III категория, с площ 23,388 дка, актуван с АчОС № 5857/28.04.2014г., с начална тръжна цена 10758,48 лв. /десет хиляди седемстотин петдесет и осем лева четиридесет и осем стотинки/, на която цена не се начислява ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС.

2.от 09,30 часа - Поземлен имот № 037001, представляващ Изоставена нива в местността „Дренака” в землището на с.Горски Сеновец, VI категория, с площ 91,806 дка, актуван с АчОС № 2636/21.01.2003г., с начална тръжна цена 34886,28 лв. /тридесет и четири хиляди осемстотин осемдесет и шест лева двадесет и осем стотинки/, на която цена не се начислява ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС.

3.от 10,00 часа - Поземлен имот № 000185, представляващ Друга селскостопанска територия в землището на с.Камен, III категория, с площ 4,088 дка, актуван с АчОС № 7498/18.08.2015г., с начална тръжна цена 1962,24 лв. /хиляда деветстотин шестдесет и два лева двадесет и четири стотинки/, на която цена не се начислява ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС.

II. Определям стъпка за наддаване върху началната тръжна цена 10 %.

III. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 24.09.2015 г. в същите часове в залата на общината.

IV. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2бр., образец на оферта, скици на имотите, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ и проекто-договор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, която се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 09.09.2015г. и за втора дата до 15.00 ч. на 23.09.2015г.

V.Цена на тръжната документация за комплект в размер на 120.00 лв. с ДДС /сто и двадесет лева/ се заплаща в сроковете по т.IV и се получава от стая № 104 „Общинска собственост”.

VI. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете, представляваща 20% от началната тръжна цена се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон Стражица до 15.00 часа на 09.09.2015г. и за втора дата до 15.00 ч. на 23.09.2015г. както следва:

1.За Поземлен имот № 077005, представляващ Изоставена нива в местността „Малкия хребет” в землището на с.Нова Върбовка, в размер на 2160,00 лв. /две хиляди сто и шестдесет лева/.

2.За Поземлен имот № 037001, представляващ Изоставена нива в местността „Дренака” в землището на с.Горски Сеновец, в размер на 7000,00 лв. /седем хиляди лева/.

3.За Поземлен имот № 000185, представляващ Друга селскостопанска територия в землището на с.Камен, в размер на 400,00 лв. /четиристотин лева/.

VII.Офертите се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 09.09.2015г., за втора дата до 16.00 ч. на 23.09.2015г.

VIII. Спечелилия участник заплаща 2% такса за обслужване на сделката и 2,5% местен данък върху продажната цена, както и стойността на експертната оценка в размер на 80 лв. за имот.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл. 123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

**Инж.Детелина Борисова**

*Кмет на Община Стражица*