



**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ**  
**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ЗАПОВЕД**

**№ РД 14-207,**

**гр. Велико Търново, 02.10.2017 г.**

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ и чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и във връзка с доклад, получен с писмо с вх. № РД – 04-2700/25.09.2017 г. на комисията, назначена със Заповед № РД-14-152/02.08.2017 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново

**ОДОБРЯВАМ:**

**I.** Споразумението по чл.37в, ал.2 от ЗСПЗЗ с вх. № 6/28.08.2017 г. в ОСЗ – Стражица на масивите за ползване за стопанската 2017/2018 г. за землището на **с. Балканци, община Стражица**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ", с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 115, с обща площ 121.746 дка.
2. ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ", с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 121, 142, 143, 157, 158, 159, 63, 2, 4, 9, 91, 25, 26, 27, 1, 37, 39, 127, 40, 42, 131, 352, 395, 71, 51, 299, с обща площ 1946.210 дка.
3. "ЦЕНТРОЛЕНД" ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 5, 3, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 105, 30, 31, 32, 33, 35, 23, 6, 36, 41, 141, 140, 61, 81, 287, 378, 34, с обща площ 2875.957 дка.
4. ДЕНЧО ИВАНОВ КЪНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 92, с обща площ 39.356 дка.
5. БОНКА БОРИСОВА БОНЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 98, с обща площ 19.892 дка.
6. НИКОПОЛИС АД ИСТРУМ 2010 ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, с обща площ 1.597 дка.
7. ЗЛАТНИЯТ ОВЕН БГ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 29, с обща площ 1.021 дка.
8. "АГРОЗЕМ ВТ" ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 38, с обща площ 0.969 дка.
9. ГРИГОР МАРИНОВ МИРЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 43, с обща площ 0.404 дка.
10. "МОНИ 99" ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 44, с обща площ 0.339 дка.
11. ИЛИЯН НИКОЛОВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 45, с обща площ 1.334 дка.

II. Ползвателите на частни земеделски земи, по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ да внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ - Велико Търново в срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ	Средна рентна вноска съгласно §2е от ЗСПЗЗ	Сума за внасяне в ОД «Земеделие» - Велико Търново
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ"	9.299	28.00	260.37
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	60.136	28.00	1683.81
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	85.995	28.00	2407.86
<b>Общо:</b>	<b>155.43</b>		<b>4352.04</b>

Определените суми следва да се внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ – Велико Търново:

**ОББ – Велико Търново**

**IBAN: BG 02 UBBS 8002 3300 251010; BIC код : UB BS BG SF**

**Основание:** наем земи по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ/бели петна за землище с. Балканци за стопанската 2017/2018 г.

Средното рентно плащане за с. Балканци, община Стражица, съгласно §2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена от директора на ОД „Земеделие” – Велико Търново със заповед № РД-14-14/10.01.2017 г. С протокол от 31.01.2017 г. комисията е определила за землището на с. Балканци средно годишно рентно плащане за орна земя в размер на **28,00 лева/дка.**

III. Регистър на имоти, съгласно чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, попадащи в масивите за ползване

Ползвател	№ на имот по КВС	НТП	Ползвана площ	Площ на имота	Собственик-име	Дължимо рентно плащане
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	13008	Нива	5.388	7.224	ПЕНА СТОЯНОВА ПЕНЧЕВА и др.	150.86
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	15003	Нива	1.043	5.239	ГЕРГА ПЕТКОВА ВОЙЧЕВА	29.20
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	17004	Нива	3.604	4.326	МАРИЯ ИВАНОВА ЧОЛАКОВА	100.91
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	21018	Нива	5.300	5.300	"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ	148.40
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	22005	Нива	0.296	6.218	ЙОРДАН ХРИСТОВ ШОЕВ	8.29
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	22019	Нива	4.511	8.897	"ДЖОРДЖ И СОНЯ ПАРАСХУ" ООД	126.31
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	22019	Нива	3.420	8.897	"ДЖОРДЖ И СОНЯ ПАРАСХУ" ООД	95.76
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	23042	Нива	0.844	9.642	РАШКО СТАЙКОВ ЙОРДАНОВ	23.63
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	24006	Изоставена орна земя	1.191	6.991	ДОНКА ПЕТКОВА ЙОРДАНОВА	33.35
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	24037	Изоставена орна земя	0.359	2.101	ПЕТЪР ДИМИТРОВ ПЕТРОВ	10.05

ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	25015	Нива	0.665	11.599	САВА ГЕНОВ ИВАНОВ	18.62
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	26002	Нива	7.272	7.314	ПЕТКО СТЕФАНОВ ЙОРДАНОВ	203.62
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	29020	Нива	11.941	12.590	"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ	334.35
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	32001	Нива	2.544	3.000	"ВАСПА" ООД и др.	71.23
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	32024	Нива	2.108	2.985	"ВАСПА" ООД и др.	59.03
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	34017	Нива	5.438	5.438	"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ	152.26
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	35002	Нива	2.536	4.798	НИКОЛА ПЕТРОВ ТОПАЛОВ	71.01
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	36003	Нива	0.170	14.258	ПЕТКО АЛЕКСАНДРОВ ПЕТКОВ	4.76
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	36008	Нива	0.839	6.519	СТЕФАН ПЕТКОВ ТОДОРОВ	23.49
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ"	47038	Нива	9.299	9.704	ВАЛЕНТИН СТАНЧЕВ МИТКОВ	260.37
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	48001	Нива	6.434	7.514	БОРИС ДИНЕВ ИВАНОВ и др.	180.15
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	48003	Нива	10.505	12.658	ПЕТКО СТЕФАНОВ ЙОРДАНОВ	294.14
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	49010	Нива	9.372	9.481	СТОЯН СТОЯНОВ НЕДЯЛКОВ	262.42
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	52033	Нива	10.223	10.571	ПЕТКО АЛЕКСАНДРОВ ПЕТКОВ	286.24
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	52039	Нива	3.066	3.200	"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ	85.85
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	53014	Нива	1.774	2.146	НИКОЛА СТАЙКОВ НЕДЯЛКОВ	49.67
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	53024	Нива	0.154	4.779	СТОЯН ГЕОРГИЕВ ТРЪНКОВ	4.31
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	53024	Нива	4.625	4.779	СТОЯН ГЕОРГИЕВ ТРЪНКОВ	129.50
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	53025	Нива	1.388	1.406	ТОДОР РУСЕВ ХИЦОВ	38.86
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	53027	Нива	1.764	2.825	"ВАСПА" ООД и др.	49.39
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	53046	Нива	10.315	11.572	"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ	288.82
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	54006	Нива	2.675	2.988	"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ	74.90
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	54022	Нива	0.497	0.497	АТАНАС ПЕТРОВ ЛЮЦОВ	13.92
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	55015	Нива	2.290	4.828	"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ	64.12
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	56011	Нива	4.413	5.400	ЙОРДАНА СТОЯНОВА СТЕФАНОВА	123.56
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	57003	Нива	2.493	3.266	ГЕРГА ПЕТКОВА ВОЙЧЕВА	69.80
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	62004	Нива	0.982	0.997	ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ ЦОНКОВ	27.50
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	62014	Нива	3.299	3.376	ХРИСТО ЯНЕВ АНГЕЛОВ	92.37
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	63004	Нива	2.431	8.197	НИКОЛА СТАЙКОВ НЕДЯЛКОВ	68.07
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	70011	Нива	0.438	2.286	ДРАГОСТИН ДРАГОСТИНОВ ПАНАЙОТОВ	12.26

ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	70017	Нива	3.878	3.878	ГЕНО ИВАНОВ ШОЕВ	108.58
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	72001	Лозови насаждения /терасирани/	0.455	0.455	ИВАН ЙОРДАНОВ ПАШАЛАНОВ	12.74
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	72022	Лозови насаждения /терасирани/	0.168	0.230	ИВАН СТОЯНОВ СТЕФАНОВ	4.70
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	72026	Лозови насаждения /терасирани/	0.441	0.779	ГЕОРГИ ХРИСТОВ САВОВ	12.35
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	72039	Лозови насаждения /терасирани/	0.387	0.387	ЛЮБЕН ПАНАЙОТОВ ЙОРДАНОВ	10.84
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	72046	Лозови насаждения /терасирани/	0.657	0.674	ЙОРДАН ХРИСТОВ ШОЕВ	18.40
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	72057	Лозови насаждения /терасирани/	0.713	0.713	ХРИСТИНКА ИВАНОВА САВОВА	19.96
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	72082	Лозови насаждения /терасирани/	0.518	0.582	БОРИС ДИНЕВ ИВАНОВ и др.	14.50
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	75018	Изоставена орна земя	0.307	68.652	ПЕТЪР ТОДОРОВ МИНОВ	8.60
						<b>4352.04</b>

**IV. Имотите от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:**

Ползвател	№ на имот по КВС	Ползвана площ	Площ на имота	Собственик-име	НТП
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	000010	0,271	14,560	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	025013	0,717	13,000	КМЕТСТВО БАЛКАНЦИ ФОНД ТПС	НИВА
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛА НИКОЛОВ"	025016	0,655	12,681	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	026030	1,169	16,420	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	030031	0,807	8,639	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	033017	0,951	7,039	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	НИВА
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ"	047028	1,519	11,062	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	НИВА
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ"	056001	3,996	19,971	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	НИВА
ЕТ "НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ"	056001	3,776	19,971	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072009	0,651	0,651	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072012	0,196	0,196	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072017	3,484	4,981	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА

"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072025	0,828	1,156	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072027	0,128	0,267	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072064	0,492	0,492	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072069	0,595	0595	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072079	0,373	0,373	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072092	0,333	0,336	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	НИВА
"ЦЕНТРОЛЕНД" ООД	072108	0,186	1,513	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	НИВА

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметството на с. Балканци и в сградата на Общинска служба по земеделие – Стражица, да се публикува на интернет страницата на община Стражица и на ОД „Земеделие”- Велико Търново.

Съгласно § 19, ал. 1 от ПЗР към Закон за изменение и допълнение на Административнопроцесуалния кодекс, обн. – ДВ, бр. 39 от 2011 г., заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред съответния районен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

Заповедта е изготвена в четири еднообразни екземпляра.

ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА П

ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО