

НАРЕДБА

ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ОБЩИНАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

РАЗДЕЛ ПЪРВИ

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 /1/ С Наредбата за реда за упражняване правата на общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, се определят условията и редът, по които Община Стражица упражнява правата си на собственост върху общинската част от капитала – акции или дялове, в търговските дружества с нейно участие. Наредбата определя условията и редът, по който община Стражица упражнява правата си на собственост върху общинската собственост, предоставена за стопанисване на търговски дружества.

/2/ Тази наредба не се прилага за общинските структури на бюджетна издръжка.

Чл.2 Общинският съвет упражнява правата на собственост пряко или чрез кмета на общината в съответствие с тази наредба и с разпоредбите на Търговския закон /ТЗ/.

Чл.3 С наредбата се определят:

1.Образуване, преобразуване и прекратяване на търговски дружества с общинско участие в капитала.

2.Органи на управление на търговските дружества с общинско участие в капитала.

3.Компетентност на органите на управление на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала.

4.Особени права при сключване на някои видове договори.

5.Състав на органите на управление на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала.

6.Задължение на органите на управление и контрол на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала.

7.Възлагане на управлението и контрола на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала.

8. Определяне възнаграждението на членовете на изпълнителните и контролните органи в едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала.

9. Регистър на еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала и на търговски дружества с общинско участие в капитала.

РАЗДЕЛ ВТОРИ

ОБРАЗУВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

Чл.4 /1/ По реда на този раздел се образуват, преобразуват и прекратяват търговските дружества с общинско участие.

/2/ Общинският съвет може да образува еднолични дружества с ограничена отговорност с общинско участие в капитала еднолични акционерни дружества с общинско участие в капитала по реда на ТЗ и еднолични дружества с ограничена отговорност с общинско участие в капитала и с предоставена за стопанисване общинска собственост. Да взема решения за участие на общината в капитала на акционерни дружества и на дружества с ограничена отговорност.

/3/ Дружествата по ал.2 могат да бъдат:

1. Еднолични търговски дружества с ограничена отговорност – ЕООД.

2. Еднолични акционерни дружества – ЕАД

3. Търговски дружества, в които общината е собственик на част от дяловете – ООД.

4. Търговски дружества, в които общината е собственик на част от акциите – АД.

/4/ По изключение общината може да участва и в други търговски дружества предвидени в чл.64, ал.1 на ТЗ.

/5/ В търговски дружества по ал.4, общината не може да бъде неограничено отговорен съдружник или акционер.

/6/ Дружествата по тази наредба са юридически лица, чиято дейност се основава на ТЗ и другите нормативни актове в Република България и решенията на ОбС Стражица.

Чл.5 /1/ В дружествата по чл.4, ал.3, т.1 и 2, общината е едноличен собственик на целия капитал.

/2/ Дружествата по чл.4, ал.3, т.1 и 2 не отговарят за задълженията на общината и дяловете им не могат да бъдат заповорирани за

задълженията на общината. Община Стражица отговаря за задълженията на дружествата до размера на техния регистриран в съда капитал.

/3/ Дружествата в чл.4, ал.3, т.3 и 4 и ал.4, отговарят за задълженията си със своето имущество, а община Стражица – с размера на своето участие.

Чл.6 Не са общинска собственост имотите и вещите на търговските дружества придобити със средства от тяхната стопанска дейност.

Чл.7 Общинският съвет по предложение на кмета на общината или по своя инициатива взема решение за:

- 1.Образуване на еднолични търговски дружества.
- 2.Прекратяване на еднолични търговски дружества.
- 3.Участие на общината като съдружник в търговските дружества.
- 4.Прекратяване на участието на общината като съдружник в търговските дружества.
- 5.Преобразуване на търговски дружества с общинско участие.

Чл.8 /1/ Предложение за създаване на дружество с общината се отправя от заинтересованите лица до кмета на общината и до Общинския съвет.

/2/ Предложението трябва да съдържа:

- 1.Технико-икономическа обосновка за целесъобразността на предложението, придружена от бизнес-план за дейността на дружеството за период от 3 до 5 години.
- 2.Проект за дружествен договор /Устав/.
- 3.Копие от съдебна регистрация, регистрация по БУЛСТАТ, данъчна регистрация и удостоверение за актуално състояние.
- 4.Документи, удостоверяващи финансовото състояние, включително баланс и отчет за приходите и разходите за последния отчетен период и платени данъци.
- 5.Референции от обслужващи банки.
- 6.Описание на непаричната вноска, ако ще участва с такава, както и приблизителната ѝ стойност.

/3/ По направените предложения становище дават: юристконсулта на общината, служители от специализираната общинска администрация, отговорни за финансите, икономическата политика и общинската собственост, постоянните комисии на ОбС. При необходимост кметът може да поиска становище и от други специализирани органи.

Чл.9 Решението за образуване и преобразуване на търговско дружество задължително включва:

- 1.Седалището и адреса на управление на дружеството.
- 2.Предмета на дейност на дружеството.

3. Капитала на дружеството.

4. Броя на акциите или дяловете, на които се разпределя капитала и номиналната им стойност.

Чл.10 При приемането на решение за образуване или преобразуване на търговско дружество, ОбС приема и Учредителен акт за дружествата с ограничена отговорност или Устав на акционерното дружество.

Чл.11 /1/ В търговските дружества, в които община Стражица е акционер или съдружник, представителите ѝ в Общото събрание на дружеството се определят с решение на ОбС.

/2/ В дружествата с ограничена отговорност, в които общината е съдружник ОбС взема решение за даване на съгласие за:

1. Изменение и допълнение на дружествения договор.

2. Приемане и изключване на съдружник, за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник.

3. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството.

4. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

5. Решение за допълнителни парични вноски.

6. Решение за участие в други дружества.

7. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

/3/ В акционерните дружества в които общината е акционер, ОбС взема решение за:

1. Изменение и допълнение Устава на дружеството.

2. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството.

3. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

Чл.12 /1/ Промяна или разширение на предмета на дейност на регистрирани търговски дружества става след решение на ОбС.

/2/ Предложението по ал.1 могат да правят и органите за управление на търговските дружества.

РАЗДЕЛ ТРЕТИ

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл.13 /1/ Органи на управление на едноличните дружества с ограничена отговорност с общинско участие са:

1. Едноличният собственик на капитала – Община Стражица чрез Общинския съвет.

2. Управителят при ЕООД.

/2/ Органи на управление на едноличните акционерни дружества с общинско участие са:

1.Едноличния собственик на капитала – Община Стражица чрез Общинския съвет.

2.Съвет на директорите.

Чл.14 /1/ За едноличните акционерни дружества се утвърждава едностепенна система на управление.

/2/ Съставът на Съвета на директорите е до 5 души.

/3/ Съветът на директорите се избира от Общинския съвет.

Чл.15 Органите за управление на търговските дружества с общинско участие, в които общината е съдружник или акционер, се формират при условията и по реда на ТЗ.

Чл.16 Общинският съвет приема решения, когато упражнява правата като едноличен собственик на капитала, съгласно изискванията на ТЗ. Кметът на общината издава заповеди и сключва договорите с управителите на търговските дружества.

РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОРГАНИТЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Чл.17 Общински съвет – Стражица, когато упражнява правата на едноличния собственик на капитала в ЕООД:

1.Образува, преобразува и прекратява дружества.

2.Изменя и допълва Учредителния акт и Устава на дружеството.

3.Взема решения за приемане на съдружници.

4.Взема решения за допълнителни парични вноски.

5.Дава разрешение за разпоредителни сделки с дълготрайни активи; за наем на недвижими имоти с балансова стойност, която надхвърля 5 % от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година; за сключване на договори за кредит, за съвместна дейност, за поемане на менителнични задължения

6.Приема годишния счетоводен отчет и баланса, взема решение за разпределение на печалбата и нейното изплащане, както и за покриване на загубата, както и за изплащане на тантиеми и техния размер.

7.Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала.

8.Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.

9.Назначава контролор и определя възнаграждението му.

10.Взема решения за откриване или закриване на клонове и за участие в други търговски или граждански дружества.

11.Взема решения за придобиване и разпореждане с недвижими имоти и с вещни права върху тях.

12.Взема решения за придобиване или разпореждане с дялове или акции – собственост на дружеството, в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни материални и финансови активи на дружеството.

13.Дава разрешение за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството.

14.Назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството.

15.Определя размера на обезщетението на собствениците на одържавени имоти, което те получават в случаите по чл.18 от отменения ЗППДОБП и по ЗОС.

16.Решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от законите и от учредителния акт.

Чл.18 Предложение за вземане на решения от ОбС по чл.17 могат да правят кмета на общината, зам.кмета, общинските съветници и управителите на търговските дружества.

Чл.19 Управителите на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност организират и ръководят дейността им съобразно ТЗ и другите действащите нормативни актове в Р България, приетия от едноличния собственик на капитала учредителен акт, решенията на ОбС и договора за управление.

Чл.20 Управителите на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност вземат решения по всички въпроси на управление на дружеството с изключение на посочените в чл.17.

Чл.21 /1/ Управителите задължително взимат съгласието на кмета на общината за решенията си относно:

1.Сключване на договори за предоставяне на кредити на дружеството.

2.Осъществяване на крупни инвестиционни проекти.

3.Сключване на договори за наемни отношения.

/2/ Информирането става в писмена форма в срок от 7 дни след вземане на решението.

Чл.22 Община Стражица като едноличен собственик на капитала има право:

1.Да участва в разпределението на печалбата на дружеството.

2.Да бъде осведомявана за хода на работите на дружеството.

3. Да има свободен достъп до документацията на дружеството.

4. На ликвидационен дял.

5. Да се ползва с приоритет от дейността на дружеството.

6. Да възлага на дружеството извършване на определени видове дейности.

Чл.23 Общинският съвет, когато упражнява правата си на едноличния собственик на капитала в еднолични акционерни дружества:

1. Изменя и допълва устава на дружеството.

2. Увеличава или намалява капитала на дружеството.

3. Преобразува и прекратява дружеството.

4. Избира и освобождава членовете на съвета на директорите, съответно на надзорния съвет и определя възнаграждението им.

5. Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от експерт-счетоводител.

6. Разрешава издаването на облигации.

7. Вземане на решения за отпускане на краткосрочни безлихвени или нисколихвени кредити от свободните парични средства на общината, без целевите субсидии от държавния бюджет за подпомагане на основната дейност на дружеството.

8. Назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството освен в случай на несъстоятелност.

9. Освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите и надзорния съвет.

10. Дава съгласие за учредяване на ипотeka и залог на дълготрайните активи на дружеството.

11. Взема решения за откриване, прехвърляне или закриване на клонове на дружеството или на значителни части от дружеството.

12. Дава разрешение за разпоредителни сделки с дълготрайни активи; за наем на недвижими имоти с балансова стойност, която надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година, за сключване на договори за кредит за съвместна дейност, за поемане на менителнични задължения.

13. Взема решение за разпределяне на печалбата и нейното изплащане и за изплащане на тантиеми и техния размер.

14. Взема решения за придобиване или разпореждане с акции, собственост на дружеството, в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни материални финансови активи на дружеството.

15. Решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от законите и устава.

Чл.24 /1/ Съветите на директорите задължително информират кмета на общината за решенията си относно:

1.Сключване на договори за предоставяне на кредити на дружеството.

2.Осъществяване на крупни инвестиционни проекти.

3.Сключване на договори за наемни отношения.

/2/ Информирането става в писмена форма в срок от 7 дни след вземане на решението на ОбС.

Чл.25 Съветите на директорите вземат решения по всички въпроси на управлението на дружеството, без посочените в чл.23, освен ако в устава на дружеството не е предвидено друго.

РАЗДЕЛ ПЕТИ

ПРАВИЛА ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРИ ЗА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Чл.26 /1/ Сключването на договори за продажба, замяна и наем на дълготрайни активи на имуществото на еднолични търговски дружества се извършва след провеждане на търг или на конкурс при условията и по реда на Наредбата по чл.8 ал.2 от ЗОС или Наредбата за търговете и конкурсите.

/2/ Алинея 1 не се прилага при сключване на договори с други общински предприятия или общински учреждения.

/3/ Прехвърлянето на собственост, предоставяне вещно право на ползване, както и предоставяне в заем за послужване върху ДМА между еднолични търговски дружества в които общината е едноличен собственик на капитала се извършва безвъзмездно след решение на ОбС.

/4/ Прехвърлянето на собственост, предоставяне вещно право на ползване, както и предоставянето в заем за послужване върху ДМА между еднолични търговски дружества в които общината е едноличен собственик на капитала и община Стражица, и други общински учреждения се извършва безвъзмездно след решение на ОбС.

Чл.27 /1/ Обектите за разпореждане или отстъпване право на ползване се определят след вземане на решения от ОбС.

/2/ Договорите се сключват по реда на ЗЗД и наредбите на ОбС.

/3/Община Стражица може да предоставя безвъзмездно за ползване на ДМА след решение на ОбС на учреждения на бюджетна издръжка.

Чл.28 Договорите по този раздел се сключват от управителите на едноличните търговски дружества с ограничена

отговорност или изпълнителните директори на едноличните акционерни дружества.

Чл.29 В отделни случаи с решение на едноличния собственик на капитала, ОбС сключването на договори за продажба, замяна и наем на дълготрайни активи, независимо от балансовата им стойност, може да се извърши чрез пряко договаряне, като началната цена се определя от лицензиран оценител.

Чл.30 /1/ Търгът или конкурсът се открива след изпълнение на особените изисквания на тази наредба на устава, на дружествения договор или на учредителния акт.

/2/ Началната цена при търга и конкурса за продажба, замяна и наем на дълготрайните активи се определя от лицензиран оценител, назначен от кмета на общината след проведен конкурс.

Чл.31 /1/ Търгът се открива с решение на ОбС, което съдържа:

- 1.Описание на обекта.
- 2.Начална цена.
- 3.Вида на търга – с тайно или с явно наддаване.
- 4.Начин на плащане.
- 5.Дата, място и час на провеждане на търга.
- 6.Ред за получаване или закупуване на тръжната документация, размер и начин на плащане на нейната цена и мястото за нейното получаване, както и размера на депозита, ако такъв е предвиден.
- 7.Условия за оглед на обекта.
- 8.Краен срок за приемане на оферти от участниците.
- 9.Специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида на обекта, и други тръжни условия.
- 10.Ден, място и час на повторното провеждане на търга.
- 11.Състава на комисията по провеждане на търга и решение за утвърждаване на тръжна документация.

/2/ Условията на търга по ал.1, т.1 – 10 се разгласяват чрез обявления в един ежедневник най-малко 14 дни преди датата на търга.

/3/ Търгът се провежда по Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС или по реда на Наредбата за търговете и конкурсите.

/4/ Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявление за участие, търгът се отлага с 2 часа и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена. Когато на търга не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторно в едномесечен срок съгласно ал.1, т.10. Когато на търга, провеждан повторно, се яви само един кандидат, той се обявява за

спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

/5/ За спечелил търга се определя участникът, предложил най-високата цена. Той е длъжен да заплати предложената цена в сроковете и съгласно условията на търга. При неизпълнение депозитът на първия участник се задържа, а за спечелил търга се определя участникът, предложил следващата по размер цена.

Чл.32 /1/ Решението на ОбС за провеждането на конкурс съдържа:

- 1.Описанието на обекта на конкурса.
- 2.Начална цена.
- 3.Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците.
- 4.В случай, че е предвидена такса за получаване на документацията за конкурса, решението съдържа размера и, мястото и сроковете за получаване или закупуване на конкурсната документация и за подаване на предложенията на участниците в конкурса, както и евентуален размер на депозит за участие.
- 5.Времето и начина за оглед на обекта.
- 6.Изчерпателен списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите.
- 7.Други условия на продавача в съответствие с целите на конкурса.
- 8.Състава на конкурсната комисия и решения за утвърждаване на конкурсната документация.

/2/ Решението по ал.1, т.1-7 се публикува в един ежедневник най-малко 14 дни преди датата на конкурса.

/3/ Участниците в конкурса представят в запечатан плик предложенията си, които трябва да съдържат представяне на кандидата, конкретни предложения по условията на конкурса, цена, начин и условия на плащане.

/4/ Конкурсната комисия класира по ред участниците съобразно степента на удовлетворяване на конкурсните условия и предлага на кмета на общината да определи участника, спечелил конкурса. По преценка на кмета на общината може да изисква от участниците да представят допълнения и/или изменение на предложенията им съобразно целите на конкурса, както и да проведе преговори с кандидатите, класирани до 3-то място. Класацията и избора в този случай се извършват въз основа на допълнените или изменените предложения.

/5/ За спечелил конкурса се обявява кандидатът, чието предложение най-пълно удовлетворява конкурсните условия. Кандидатите се уведомяват за класирането и за резултатите от конкурса и депозитите на участниците се връщат, като се задържа депозитът на

спечелилия конкурса, който се прихваща от цената. С уведомлението до спечелилия конкурса участник се посочва и срок за сключване на договор. В случай, че в срока не бъде сключен договорът по вина на спечелилия конкурса участник, депозитът на този участник се задържа, а за спечелил конкурса се определя следващия класиран кандидат удовлетворил конкурсните условия.

РАЗДЕЛ ШЕСТИ

КОМПЕТЕНЦИИ НА ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА В КОИТО ОБЩИНАТА Е АКЦИОНЕР ИЛИ СЪДРУЖНИК

Чл.33 Община Стражица може да участва в съвместни търговски дружества като акционер или съдружник със свои имоти или свободни парични средства, както и с дълготрайни активи на еднолични търговски дружества, в които тя е едноличен собственик на капитала.

Чл.34 Решението за участие в смесени търговски дружества, както и за прекратяване участието в тях, се взема от ОбС.

Чл.35 Когато общината участва в смесени дружества с дълготрайни активи, които са част от дълготрайните активи на съществуващи еднолични дружества, последните се изваждат от капитала на дружествата с решение на ОбС.

Чл.36 Представителите на общината в търговските дружества в която тя е акционер или съдружник, както и тяхната промяна, се определя с решение на ОбС.

Чл.37 Представителите на общината в смесените търговски дружества защитават нейните интереси в осъществяването на дейността им.

Чл.38 Представителите на общината в смесените търговски дружества с нейно участие внасят информация за икономическите резултати и финансовото състояние на дружествата всяко тримесечие в определената от кмета на общината служба в общинската администрация.

Чл.39 /1/ Когато се констатира умишлено нарушение на интересите на общината, кметът предлага на ОбС да се отстрани представителя й.

/2/ В случаите по ал.1, ОбС определя нов представител.

Чл.40 В търговските дружества с ограничена отговорност, в които общината притежава над 50 % от дяловете управителят се утвърждава от ОбС по предложение на кмета на общината.

Чл.41 В акционерните дружества, в които общината притежава над 50 % от акциите, изпълнителния директор и поне още двама от членовете на съвета на директорите, се утвърждава от ОбС по предложение на кмета на общината.

Чл.42 /1/ Дружествата с ограничена отговорност в които общината е съдружник, лицата, представляващи общината в общото събрание на съдружниците, предварително съгласуват с кмета на общината становище по следните въпроси:

- 1.Изменение или допълнение на дружествения договор.
- 2.Приемане или изключване на съдружник, даване съгласие на прехвърляне на дружествен дял на нов член или друг съдружник.
- 3.Намаляване или увеличаване капитала на дружеството.
- 4.Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
- 5.Решение за допълнителни парични вноски.
- 6.Решения за участие в други дружества.
- 7.Преобразуване и прекратяване на дружеството.

/2/ Когато се прехвърля дял, собственост на общината, или се увеличава /намалява/ капитала на общината в съответното дружество, решението се взема от Общинския съвет по предложение на кмета на общината или от председателя на ОбС.

Чл.43 /1/ В акционерни дружества, в които общината е акционер, лицата, представляващи общината в общото събрание на акционерите, предварително съгласуват с кмета на общината и председателя на ОбС становище по следните въпроси:

- 1.Изменение или допълнение на Устава на дружеството.
- 2.Намаляване или увеличаване капитала на дружеството.
- 3.Преобразуване и прекратяване на дружеството.

/2/ Когато се прехвърлят акции, собственост на общината, или се увеличава /намалява/ капитала на общината в съответното дружество, решението се взема от ОбС по предложение на кмета на общината или от председателя на ОбС.

РАЗДЕЛ СЕДМИ

СЪСТАВ НА ОРГАНИТЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл.44 /1/ Управители и контролори на еднолични дружества с ограничена отговорност могат да бъдат само физически лица.

/2/ Членове на изпълнителни и контролни органи на еднолични акционерни дружества могат да бъдат само физически лица.

/3/ Броят на членовете на съвета на директорите на едноличните акционерни дружества не може да надвишава 5-ма души. По-голяма численост може да се определи с решение на ОБС.

Чл.45 Не могат да бъдат управители на дружества с ограничена отговорност физически лица, които:

1.От свое име или от чуждо име извършват търговски сделки.

2.Са съдружници в събирателни, командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.

3.Заемат длъжност в ръководни органи на други дружества.

4.Са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално-отчетническа длъжност до изтичането на срока на наказанието.

5.Са кмет на общината, зам.кмет на общината, секретар на общината, кметове на кметства, кметски заместници и общински съветници.

6.Са държавни служители или работят по трудов договор.

Чл.46 Не могат да бъдат контролори в еднолично търговско дружество с ограничена отговорност:

1.Управителите, техните заместници и наетите лица в дружеството.

2.Съпрузите, роднините по права или съребрена линия до трета степен на лицата по т.1.

3.Лишени с присъда или административно наказание от правото да заемат материално-отчетническа длъжност.

4.Управителите и членовете на изпълнителни или контролни органи на друго общинско дружество.

5.Са кмет на общината, зам.кмет на общината, секретар на общината, кметове на кметства, кметски заместници и общински съветници.

Чл.47 Не могат да бъдат членове на съвета на директорите, на надзорния съвет на еднолични акционерни дружества, физически лица, които:

1.От свое или от чуждо име извършват търговски сделки.

2.Заемат или са заемали длъжности в ръководни органи на други дружества.

3.Са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално-отчетническа длъжност.

4.Са кмет на общината, зам.кмет на общината, секретар на общината, кметове на кметства, кметски заместници и общински съветници.

5.Са съпрузи или роднини до трета степен по права или съребрена линия, включително по сватовство, на друг член на органа за управление на дружеството.

6.Са държавни служители или работят по трудов договор.

РАЗДЕЛ ОСМИ

ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО И КОНТРОЛА НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Чл.48 /1/ Управлението на общинските еднолични търговски дружества, след решение на ОбС се възлага с договор за управление, сключен между управителя или членовете на съвета на директорите и кмета на общината.

/2/ Контролът на общинските еднолични търговски дружества се осъществява от контрольори.

/3/ Контрольорът се назначава от кмета на общината след решение на ОбС.

Чл.49 /1/ Управлението на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност, може да се възлага и след провеждане на конкурс.

/2/ Конкурсите се провеждат при условия и ред, определен от кмета на общината, ако има делегирани права от ОбС.

Чл.50 /1/ Договорите за управление и за контрол в едноличните търговски дружества се сключват за срок до 3 години.

/2/ След изтичане срока на договора, по взаимно съгласие на двете страни, той може да бъде удължен за срок не по-дълъг от този по ал.1.

Чл.51 /1/ В договора за управление или за контрол се определят:

1.Правата и задълженията на страните.
2.Размерът на възнаграждението и начинът на плащането му.

3.Отговорност на страните при неизпълнение на договора.

4.Видът и размерът на гаранцията, внасяна от управителите и от членовете на съвета на директорите. Гаранцията не е по-малко от 3-месечно брутно трудово възнаграждение.

5.Основанията за прекратяване на договора.

/2/ В договора могат да залегнат и други клаузи, не посочени в ал. 1.

/3/ Дадената гаранция се връща след прекратяване на договора за управление и след решение на ОбС за освобождаване от отговорност. Когато гаранцията е била внесена в пари, на връщане подлежат и лихвите върху внесената сума.

Чл.52 /1/ В договора за управление кметът на общината определя бизнес-задача на дружеството, определена за целия срок на договора за управление и поотделно за всяка година, в съответствия със стратегията за развитие.

/2/ Бизнес-задачата съдържа конкретни икономически показатели, чието изпълнение органите за управление следва да осигурят като: рентабилност, производителност, обем на продажбите, печалба или намаление на загубата, изпълнение на определени общински дейности, нови пазари, използване на съоръженията, поддържане на определен брой работни места, финансови задължения, инвестиции и други.

/3/ Въз основа на бизнес-задачата управителите или съветите на директорите разработват и приемат бизнес-програма за целия срок на договора за управление и конкретно за всяка година.

/4/ Контролните органи информират всяко тримесечие кмета на общината за изпълнението на бизнес-програмата.

Чл.53 Органите на управление и контрол на едноличните търговски дружества в 15-дневен срок след изтичане на всяко тримесечие и след приключване на финансовата година предоставят на кмета на общината писмен отчет за работата си – за резултатите от изпълнение на бизнес-програмата на дружеството, за финансовото и икономическо състояние на дружеството, за съществуващите проблеми и мерки за тяхното решаване.

Чл.54 /1/ Договорите с управителите, членовете на съветите на директорите и контролните се прекратяват преди изтичане на срока:

1. По взаимно съгласие на страните.
2. По искане на лицето с предизвестие не по-малко от три месеца.
3. С решение на ОбС.
4. При преобразуване или прекратяване на общинското еднолично търговско дружество, както и при промяна на собственика на капитала на дружеството.
5. В случай на смърт.
6. При поставяне под запрещение на физическото лице.

7. При възникване на някое от обстоятелствата обуславящо забрана или ограничение на лицето за изпълнение на съответните функции съгласно чл.44, 45, 46 от настоящия правилник.

8. Поради фактическа невъзможност на лицето да изпълнява задълженията си продължили повече от 6 месеца.

9. При пенсиониране на лицето.

10. При други условия посочени в договора за управление.

11. При неизпълнение на изискванията по чл.53.

/2/ Договорите с управителите и членовете на съветите на директорите могат да бъдат прекратени преди изтичане на срока от кмета на общината без предизвестие след решение на ОбС /чл.137, ал.1, т.5 от ТЗ/:

1. При действия извън предоставените им правомощия, от които са произтекли щети за дружеството.

2. При неизпълнение на икономическите показатели, при неизпълнение на бизнес-програмата с повече от 25 на сто субективни причини.

3. При нарушение на закона, извършено при или по повод изпълнението на задълженията по договора или при нарушение на този правилник.

4. При извършване на други закононарушения, установени с влязла в сила присъда.

5. При представяне на ОбС и на кмета на общината невярна информация за състоянието на дружествата, както и при съставяне или утвърждаване на документи с невярно съдържание.

6. При настъпване на трайно влошаване на финансовите резултати в дружеството, произтекли от действия или бездействия на лицето.

/3/ Договорите с контролорите могат да бъдат прекратени преди изтичане на срока от кмета на общината при условията на ал.2, т.3, 4, 5 след решение на ОбС.

/4/ В случаите на прекратяване на договора по ал.2 определената гаранция остава в полза на общината.

Чл.55 /1/ При прекратяване на еднолично общинско търговско дружество, освен в случаите на несъстоятелност, ОбС назначава ликвидатори, по предложение на кмета. Кмета на общината сключва договори с тях.

/2/ Не могат да бъдат назначавани за ликвидатори лица, които:

1. От свое или от чуждо име извършват търговски сделки.

2. Са съдружници в събирателни, командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.

3. Са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално-отчетническа длъжност.

4. Са общински съветници, кметове, зам.кметове или секретар на общината.

/3/ Забраните по ал.2, т.2 и 3 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

/4/ В договора с ликвидаторите се определят:

1. Правата и задълженията на страните.

2. Размерът на възнаграждението и начинът на плащането му.

3. Отговорност на страните при неизпълнение на договора.

4. Срокът за приключване на работата.

5. Други условия.

Чл.56 /1/ Лицата, работещи по договори за управление и контрол в търговските дружества с общинско участие, се осигуряват задължително за всички осигурени социални рискове и подлежат на задължително здравно осигуряване за сметка на съответното дружество.

/2/ Осигурителният доход, осигурителните вноски и тяхното разпределение между осигурителя и осигурения се определят в размери и по ред установени от закона.

/3/ Времето, през което лицата са работили по договори за управление и контрол в едноличните търговски дружества и са осигурявани за всички осигурителни случаи, се зачита за осигурителен стаж.

Чл.57 /1/ Лицата, чийто договори за управление и контрол са прекратени с изтичането на срока на договора или на основание чл.54, имат право на парично обезщетение за безработица при условията, по реда и в размерите на действащото в страната законодателство.

/2/ Лицата по ал.1 придобили право на парично обезщетение преди изтичането на 3 години от предходно упражняване на правото на обезщетение за безработица, получават минималния размер на паричното обезщетение за безработица, определено за съответната година със Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за срок 4 месеца.

/3/ По време на действие на договорите за управление на едноличните търговски дружества, управителите и членовете на съветите на директорите и контролорите се ползват с всички социални придобивки, предвидени в колективния трудов договор за колектива на фирмата.

РАЗДЕЛ ДЕВЕТИ

ОПРЕДЕЛЯНЕ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИТЕ И КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ В ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл.58./1/ Общинският съвет определя възнаграждението на изпълнителните и контролни органи на търговски дружество с общинско участие, съобразно вида и обема на дейността, която осъществява дружеството, а кмета на общината сключва договорите.

/2/ Възнаграждението на изпълнителните и контролни органи на търговските дружества с общинско участие се определя в размер до 300 % от средната брутна работна заплата на търговското дружество. Конкретния размер се определя по предложение на кмета на общината до ОбС в зависимост от вида и обема дейности и от определената бизнес-програма на дружеството.

/3/ Възнаграждението на членовете на изпълнителните и контролни органи на общинските търговски дружества е за сметка на дружеството и не се гарантира от собственика на капитала.

РАЗДЕЛ ДЕСЕТИ

РЕД ЗА УСТАНОВЯВАНЕ И ВНАСЯНЕ НА ДИВИДЕНТИ ОТ ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКОУЧАСТИЕ

Чл.59. В този раздел се определят:

1.Размерът, редът за установяване, срокът за внасяне и използването на дивидента на община Стражица от търговските дружества с общинско участие.

2.Редът за покриване на загубите на едноличните търговски дружества с общинско имущество.

Чл.60.Дивидентът за общината се изчислява от печалбата след данъчно облагане в съответствие с ТЗ, Закона за счетоводството, уставите на търговските дружества и размера на общинското участие.

Чл.61 /1/ Едноличните търговски дружества, в които общината е едноличен собственик на капитала, отчисляват дивидент за общината в размер до 20 на сто от печалбата след данъчно облагане по годишния счетоводен отчет.

/2/ По решение на Общинския съвет процента на дивидента може да се диференцира ежегодно.

/3/ Общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност, когато отчитат непокрита загуба от минали години, приспадат от печалбата по ал.1 една трета част от загубата, намалена с натрупаните резерви и неразпределената печалба от минали години. Дивидентът се определя от остатъка, ако има такъв.

/4/ Общинските еднолични акционерни дружества отчисляват дивидента по ал.1 след приспадане на :

1.Отчисления за фонд “Резервен” – не повече от десет на сто от печалбата по годишния счетоводен отчет;

2.Една трета част от непокритата загуба от минали години, намалена с натрупаните резерви и неразпределената печалба от минали години. Дивидентът се определя от остатъка, ако има такъв.

Чл.62.Търговските дружества, в чийто капитал има общинско участие, отчисляват дивидент за съдружниците /акционерите/ от печалбата след данъчно облагане, установена в годишния счетоводен отчет, по решение на общото събрание на дружеството в съответствие с ТЗ и закона за счетоводството.

Чл.63. Дължимият на общината дивидент се внася в приход на местния бюджет до 30 май на следваща година.

Чл.64. Кметът на общината внася в Общинския съвет отчет за приходите от дивиденти заедно с отчета за изпълнение на годишния бюджет на общината.

Чл.65./1/ Загубата на търговските дружества се покрива, както следва:

- 1.От неразпределената печалба от минали години;
- 2.От резервите на дружеството;
- 3.За сметка на допълнителния капитал;
- 4.Чрез намаляване на основния капитал на дружеството.

/2/ Загубата по реда на ал.1, т.т.1,2 и 3 се покрива с решение на управителя или съвета на директорите.

/3/ Загубата по реда на ал.1, т.4 може да се покрива:

1.С решение на общото събрание на съдружниците или акционерите на търговските дружества с общинско участие;

2.С решение на Общинския съвет за едноличните общински търговски дружества.

Чл.66./1/ След заделяне на част от печалбата за дивиденти по чл.60 и чл.61 от тази Наредба, остатъкът от печалбата се използва и за допълнително възнаграждение на управителите и членовете на съветите на директорите, съгласувано с кмета на общината /със заповед на кмета на общината/.

/2/ Допълнителни възнаграждения по ал.1 не се изплащат, когато са налице непокрита загуби от минали години.

РАЗДЕЛ ЕДИНАДЕСЕТИ РЕГИСТЪР НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА И ПРЕДПРИЯТИЯ С ОБЩИЕНСКО ИМУЩЕСТВО И НА ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл.67./1/ Община Стражица води регистър на търговските дружества, предприятия с общинско имущество и на предприятията с общинско участие.

/2/ На вписване в регистъра подлежат:

1.Еднолични търговски дружества с общинско имущество;

2.Смесените търговски дружества, в които общината е акционер или съдружник.

/3/ Регистърът на дружествата, създадени с общинско имущество и дружествата с общинско участие е предназначен за служебно ползване. Справки и извлечения от него се дават само на органите на държавната и общинска администрация, съда, следствието и прокуратурата.

Чл.68. Регистърът на дружествата, създадени с общинско имущество и на дружествата с общинско участие се води по образец Приложение № 1.

Чл.69./1/ Вписването в регистъра се извършва от длъжностно лице, определено със заповед от кмета на общината.

/2/ Длъжностното лице по ал.1 извършва вписване в регистъра въз основа на заверен препис от акта, удостоверяващ промените на подлежащите на вписване обстоятелства.

/3/ Длъжностното лице по ал.1 поставя дата след всяко вписване и се подписва.

Чл.70. Органите на управление на едноличните търговски дружества и лицата, упълномощени да представляват общината в търговските дружества, изпращат в общината преписи от издадени от тях актове, удостоверяващи обстоятелствата, подлежащи на вписване в регистъра на търговските дружества и на дружествата с общинско участие в 3 /три/ дневен срок от издаването им.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. В двуседмичен срок от влизане в сила на тази наредба кметът на общината издава заповед за определяне на длъжностното лице по чл.69 /1/.

§2. Регистрацията по Раздел единадесети от тази наредба на съществуващите общински еднолични търговски дружества и търговски дружества, в които общината е съдружник или акционер, се извършва в срок до 30 дена от влизането в сила на Наредбата.

§3. При неспазване на сроковете по § 2 от ПЗР на тази наредба на управителите на търговските дружества се налага санкция в размер на 200 лева на основание чл.22, ал.2 от ЗМСМА.

§4. Актовете за нарушение по тази наредба се съставят от упълномощено със заповед на кмета на общината или с длъжностна характеристика лице.

§ 5 Наказателните постановления се издават от кмета на общината.

§ 6 Административно-наказателното производство се осъществява по реда на ЗАНН.

§ 7 Отправените предложения от ръководствата на търговските дружества се съгласуват в едномесечен срок от ОбС.

§ 8 Наредбата е изготвена на основание чл.21, ал.2 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.2, ал.4 от ЗОС, чл.3, § 1 от ППЗОС и ПРУПДТДДУК.

§ 9 Наредбата е приета от ОбС – Стражица с Решение № 44, Протокол № 5от 26.01.2004 година.

Приложение № 1

РЕГИСТЪР

на общинските търговски дружества и на
предприятията с общинско участие

- 1.Номер и партида на вписване в общинския регистър.
- 2.Код по БУЛСТАТ
- 3.Данъчна регистрация
- 4.Номер и партида на вписването в Търговския регистър
 - номер и дата на решението, с което е постановено вписването;
 - номер и дата на фирмено дело;
 - Държавен вестник – номер и дата на обнародване.
- 5.Пълно наименование на предприятието.
- 6.Вид /статут/ на предприятието – ЕООД, ЕАД и т.н.
- 7.Седалище и адрес на управление на предприятието.
- 8.Предмет на дейност.
- 9.Основен капитал / уставен фонд / по последна съдебна регистрация, разпределение на капитала в акции/дялове.
- 10.Съдружници/учредители: име, ЕГН, адрес, местожителство, наименование и седалище на съдружниците или учредителите, размер на дяловете им, промени в съдружниците и в размера на дяловете им, прехвърляне на акции.
- 11.Органи на управление/представителство: име, ЕГН, адрес, местожителство.
- 12.Контролни органи – брой членове: име, ЕГН, адрес, местожителство.
- 13.Участие и съучастия : размер на общинското участие, орган на управление, упражняващ правата на общината като собственик на капитала; име, ЕГН, адрес, местожителство на лицето, упълномощено да представлява общината в общото събрание на дружеството.
- 14.Съучастия в други търговски дружества, размер на участието, разпределение на капитала в тези дружества.
15. Поделения – брой, наименования и адрес.
- 16.Промени по вписването, в т.ч.:
 - преобразуване, сливане, вливане, разделяне, прехвърляне на предприятия;
 - промени в капитала;
 - прекратяване;
 - приватизационна процедура, номер и дата на решението за приватизация, дата на подписване на сделката, купувач, метод на приватизация, процент на придобиване, цена на един дял/акция;
 - реституция: наличие на реституционни претенции, документ за признато право, акт за деактуване, протокол от въвеждане във владение.
- 17.Забележки по вписването в регистъра.