

Препис-извлечение от протокол № 27  
от 31.05.2021 година на заседание на  
Общински съвет Стражица по т. 13  
от дневния ред: „Откриване на процедура  
за приватизация на самостоятелен  
обособен обект от I етаж на Триетажна  
масивна търговска сграда, представляващ  
ресторант с кухня с обща ЗП 245,00 кв.м.,  
заедно с 16% идеални части от общите  
части на покрива, находяща се в УПИ I,  
кв.34 по плана на с.Кесарево.”

## **РЕШЕНИЕ** **№304**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.28 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.5, чл.6, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Стражица

### **РЕШИ:**

1. Да се открие процедура за приватизация на самостоятелен обособен обект от I етаж на Триетажна масивна търговска сграда, представляващ ресторант с кухня с обща ЗП 245,00 кв.м., заедно с 16% идеални части от общите части на покрива, находяща се в УПИ I, кв.34 по плана на с. Кесарево, актуван с АчОС № 3716/30.05.2009г.

2. Да се спрат всякакъв вид разпоредителни сделки с имота.

3. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 20 ден от обнародването в “Държавен вестник” в 11.00 часа в сградата на Община Стражица, залата на III етаж за продажба на самостоятелен обособен обект от I етаж на Триетажна масивна търговска сграда, представляващ ресторант с кухня с обща ЗП 245,00 кв.м., заедно с 16% идеални части от общите части на покрива, находяща се в УПИ I, кв.34 по плана на с. Кесарево, актуван с АчОС № 3716/30.05.2009г.

В случай, че срокът изтича в неприсъствен ден, търгът да се проведе на следващия присъствен ден.

4. Имота да се обяви с начална тръжна цена 29360,00 лв. /двадесет и девет хиляди триста и шестдесет лева/, на която не се начислява ДДС на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС, определена от лицензиран оценител.

5. Стъпка за наддаване 600,00 лв. /шестстотин лева/.

6. Депозит за участие в размер на 5872,00 лв. /пет хиляди осемстотин седемдесет и два лева/ да се внесе по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF при „Банка ДСК” АД гр. Стражица.

Краен срок за внасяне на депозита – до 16 ден от обнародването в “Държавен вестник”.

7.Тръжната документация с цена 120,00 лв. с ДДС се закупува от стая № 104 “Общинска собственост” при Община Стражица в срок до 14 ден от обнародването в “Държавен вестник” и се плаща в брой в касата на Информационния център.

8.Срок за подаване на предложения за участие в търга – до 16 ден от обнародването в “Държавен вестник” до 16 ч. в Информационния център на Община Стражица.

9.Срок за извършване на оглед на обекта – от 9 до 12 ч. до 16 ден от обнародването в “Държавен вестник” всеки работен ден, след предоставен документ за закупена тръжна документация.

10.Упълномощава кмета на общината да назначи комисия за провеждане на търга, да определи спечелилия участник и да сключи договора за продажба.

При несклучване на договор за приватизация по вина на спечелилия търга, да вземе решение въз основа на протокола на тръжната комисия за даване на нов срок за сключване на договор с класирания на второ място участник.

11.Цената на обекта да се изплати изцяло при сключване на договора за продажба по посочената сметка на общината.

12.Утвърждава тръжна документация, съдържаща обстоятелствата по чл.6, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите.

ВЯРНО ПРИ ОБС:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п /  
/Ил.Маринов/